

EGZEMPLARZ NR1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**[PZT_30.3.2022]**Nazwa zamierzenia
budowlanego:**ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY
BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ
Z BUDOWĄ PARKINGU.**Adres zamierzenia
budowlanego:**MSZANA PRZY UL. 1 MAJA 81**Kategoria obiektu
Budowlanego:**KATEGORIA XXII**Identyfikatory działek
ewidencyjnych, na
których obiekt jest
usytuowany:**241509_2.0002.AR_3.2204/207
241509_2.0002.AR_3.2222/207
241509_2.0002.AR_3.2210/207
241509_2.0002.AR_3.2251/207
241509_2.0002.AR_3.2747/207
241509_2.0002.AR_3.1991/112
241509_2.0002.AR_3.1992/112
241509_2.0002.AR_3.2369/207
241509_2.0002.AR_3.2370/207
241509_2.0002.AR_3.2023/207
241509_2.0002.AR_3.2022/207
241509_2.0002.AR_3.2024/207
241509_2.0002.AR_3.2044/207
241509_2.0002.AR_3.1764/124
241509_2.0002.AR_3.1761/112
241509_2.0002.AR_3.1763/112
241509_2.0002.AR_3.1662/112
241509_2.0002.AR_3.2203/207
241509_2.0002.AR_3.1765/124
241509_2.0002.AR_3.1759/115**

Dane inwestora:

**GMINA MSZANA
UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA**

Projektant:	Specjalność i nr uprawnień budowlanych:	Zakres Opracowania:	Podpis:
mgr inż. arch. Ksenia Helis	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 671/01	Architektura projektant AR	
mgr inż. arch. Winicjusz Kulej	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 499/89	Architektura sprawdzający AR	
mgr inż. arch. Adam Matloch mgr inż. Bogdan Helis	Projekt architektoniczny do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej Nr upr. 418/01	Architektura AR Konstrukcja projektant BO	
mgr inż. Łukasz Mazur	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej Nr upr. SLK/3915/PWOK/11	Konstrukcja sprawdzający BO	
mgr inż. Agata Lachowicz	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr. SLK/8422/PBS/18	Sanitarna projektant IS	
mgr inż. Krzysztof Lachowicz	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr. SLK/0476/POOS/04	Sanitarna sprawdzający IS	
mgr inż. Michał Magiera	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej Nr upr. SLK/4711/PWOE/13	Elektryczna projektant IE	
mgr inż. Piotr Garbaczewski	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej Nr upr. SLK/0238/POOE/03	Elektryczna sprawdzający IE	

Spis treści

1. Strona tytułowa do projektu zagospodarowania terenu	
2. Spis treści	3
3. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
3.1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	3
3.2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki	3
3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	4
3.4. Zestawienie powierzchni zabudowy, dróg, parkingów i innych części terenu.....	6
3.5. Informacje i dane o ograniczeniach na działce	7
3.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	7
3.7. Inne niezbędne dane w zależności od stopnia skomplikowania obiektu	7
3.8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	7
4. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	
4.1. Oświadczenie projektantów o wykonaniu dok. zgodnie z obowiązującymi przepisami – Podstawa prawna: art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane	11
4.2. Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenia projektantów	12-21
5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	RYS.NR
5.1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500	PZT_1
5.2. Szczegół zagospodarowania terenu 1:350	PZT_1A

Projekt zagospodarowania terenu zawiera 21 ponumerowanych kartek

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa terenów przyległych do budynku wielofunkcyjnego obejmująca tereny rekreacyjne oraz parkingi wraz z ciągami pieszo-jednymi.

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI;

Działki wchodzące w zakres opracowania obecnie pełnią funkcję terenów publicznych obsługujących budynek wielofunkcyjny Urzędu Gminy Mszana oraz budynku handlowego "Lewiatan". Wyróżnić możemy następujące przestrzenie:

- skwer rekreacyjny z w części północnej
- strefa wejścia do Urzędu gminy
- plac zabaw oddziałów przedszkolnych
- parkingi w części południowej
- nieczynny plac zabaw w części południowej
- miejsce pamięci w części południowej
- parkingi wraz z wjazdem w części górnej budynku handlowego
- parkingi w części dolnej budynku handlowego

Układ komunikacyjny budynku wielofunkcyjnego składa się z dwóch zjazdów publicznych z ul. 1 Maja. Droga wewnętrzna obiega budynek w części południowej i z niej odbywa się dostęp do parkingów. Budynek handlowy posiada dodatkowy zjazd publiczny.

W części północnej zlokalizowany jest istniejący skwer rekreacyjny. Teren inwestycji jest zróżnicowany wysokościowo- spadek w kierunku południowym.

Na działce nr 2251/207 zlokalizowany jest wolnostojący parterowy, budynek gospodarczy przeznaczony do rozbiórki oznaczony symbolem i.b., wg odrębnej procedury – zgłoszenia obiektu do rozbiórki.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

Projektowane przedsięwzięcie budowlane obejmuje następujące roboty:

- przebudowę wewnętrznego ciągu jezdni wraz z wymianą nawierzchni oraz przebudową zjazdu,
- wymianę nawierzchni ciągów pieszych wraz z wykonaniem nowych chodników,
- przebudowę skweru rekreacyjnego w części północnej wraz z montażem małej architektury oraz zieleni urządzonej,
- wymianę nawierzchni w obrębie strefy wejścia do Urzędu Gminy,
- przebudowę parkingów oznaczonych symbolem NR 1,2 i 3, wraz z wykonaniem ściany oporowej i schodów terenowych,
- wykonanie parkingów oznaczonych symbolem NR 4,
- wykonanie skweru rekreacyjnego w części południowej,
- wymianę nawierzchni bezpiecznej wraz z urządzeniami na placu zabaw oddziału przedszkolnego;

Projektowane zagospodarowanie terenu związane z wymianą nawierzchni oraz krawężnikami wzdłuż drogi dojazdowej do miejsc postojowych od strony zachodniej budynku (działka nr 1991/112) nie zmienia podstawowych parametrów technicznych drogi (spadki i

niweleta drogi) oraz będzie zachowana dostępności drogi dla działek sąsiednich (m.in. dla działki 2375/118).

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

W zakres opracowania wchodzi:

- wykonanie nowego oświetlenia zewnętrznego,
- wymiana odcinka kanalizacji sanitarnej ksØ110 na ksØ160.
- wykonanie nowych wpustów drogowych wraz z odwodnieniem projektowanych parkingów.

b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków.

Wody opadowe z powierzchni parkingów odprowadzone zostaną do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez projektowane nowe wpusty drogowe.

c) Układ komunikacyjny.

Projektuje się likwidację istniejącego zjazdu na teren budynku handlowego oraz przebudowę istniejącej drogi wewnętrznej. Wydziela się parkingi oznaczone symbolami od 1 do 4.

Łącznie na terenie inwestycji projektuje się 102 miejsca postojowe w grupach max. po 38 sztuk.

Projektowane nawierzchnie:

- droga wewnętrzna wraz z dojazdem do miejsc postojowych w obrębie parkingu nr 4:
Nawierzchnia: asfaltowa i z kostki betonowej gr.8cm;
- ciągi komunikacyjne w obrębie budynku handlowego: kostka betonowa gr 8cm,
- krawężniki: granitowe
- miejsca postojowe: kostka betonowa gr 8cm,
- chodniki oraz skwery: kostka betonowa gr 8cm,

d) Sposób dostępu do drogi publicznej.

Dostęp do drogi publicznej –od strony północnej, poprzez jeden zjazd istniejący oraz projektowany zjazd publiczny z ul. 1 Maja.

- Zjazd zaprojektowany jest w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia a w szczególności , dostosowany do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony.

- Szerokość zjazdu wynosi 6,0m.

- Zjazd ma nawierzchnię twardą- asfaltową, poszczególne warstwy pokazano na przekrojach przez drogę.

- Przecięcie krawędzi zjazdu z krawędzią jezdni wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu $r=6,0m$.

- Obramowanie z krawężnika granitowego, przejazdowego o wymiarach 15x 30cm , na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 3cm, który należy posadzić na ławie betonowej o wymiarach 35 x 10cm. Ławę wykonać z betonu B15.

Krawężnik będzie obniżony w obrębie zjazdu.

- Pochylenie zjazdu w obrębie korony drogi wynosi 6,5% na odcinku min. 5,0m w stronę działki inwestora.

- Odprowadzenie wód opadowych poprzez wpusty drogowe do miejskiej kanalizacji deszczowej.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Wody opadowe i roztopowe z projektowanego terenu (droga, parkingi, dojścia pieszych) zostaną odprowadzone za pomocą projektowanej oraz remontowanej i przebudowywanej kanalizacji deszczowej. Miejscem włączenia będą istniejące studzienki kanalizacji deszczowej. - zgodnie z warunkami podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej wydanymi przez UG Mszana. Projektuje się zastosowanie separatora substancji ropopochodnych na projektowanym ciągu kanalizacji deszczowej przed włączeniem do istn. kanalizacji. Ostatni odcinek kanalizacji deszczowej należy przebudować (pogłębić) dostosowując do projektowanego zagłębienia sieci kd.

Zgodnie z warunkami podłączenia do sieci kanalizacyjnej, otrzymanymi z UG Mszana, projektowana przebudowa kanalizacji deszczowej, dotycząca odprowadzenia wód opadowych z parkingów i dróg wewnętrznych, zakłada odprowadzanie wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej, znajdującej się na terenie inwestycji (do istniejących studni kanalizacji deszczowej oznaczonych S1 i S2 oraz wpustu ulicznego WP1 z przebudową na studnię kanalizacyjną), które odprowadzone są poprzez szczelny system kanalizacyjny do cieku Mszanka. Szczegółowe rozwiązania kanalizacji wg projektu technicznego.

Na działkach gminnych zlokalizowana jest także sieć oznaczona tA. Nie zidentyfikowano właściciela sieci. Wg informacji geodety, została ona wykryta wykrywaczem przewodów. Prace ziemne w pobliżu tej sieci należy prowadzić ręcznie ze szczególną ostrożnością.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki.

Teren inwestycji jest zróżnicowany wysokościowo. Podczas robót związanych z przebudową ciągów komunikacyjnych należy starać się utrzymać istniejące rzędne wpustów oraz studni kanalizacyjnych. Spadki nawierzchni miejsc postojowych wykonać wg projektu zagospodarowania terenu. Inwestycja wymaga przeprowadzenia wycinki drzew.

4. ZESTAWIENIE PARAMETRÓW TECHNICZNYCH:

Powierzchnia obszaru inwestycji zlokalizowana na terenie C94.U	364,00 m2
Powierzchnia obszaru inwestycji zlokalizowana na terenie C95.UP	7795,00 m2
Powierzchnia obszaru inwestycji zlokalizowana na terenie C96.U	2181,00 m2
Powierzchnia obszaru inwestycji zlokalizowana na terenie C98.ZP	3473,00 m2
Powierzchnia obszaru inwestycji zlokalizowana na terenie 12.KDZ	515,00 m2
Łączna powierzchnia terenu inwestycji	14 328,00 m2
Parametry istniejącej zabudowy:	
Powierzchnia zabudowy budynku wielofunkcyjnego:	1485,33 m2

Powierzchnia zabudowy budynku handlowego:	775,75 m ²
Powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego i.b:	10,86 m ²
Elementy zagospodarowania terenu:	
Projektowana nawierzchnia asfaltowa (droga wewnętrzna)	2200,00 m ²
Pow. kostki betonowej parkingu nr 1	785,00 m ²
Pow. kostki betonowej parkingu nr 2	344,00 m ²
Pow. kostki betonowej parkingu nr 3	511,00 m ²
Pow. kostki betonowej parkingu nr 4	838,00 m ²
Pow. kostki betonowej skweru rekreacyjnego (część północna)	280,00 m ²
Pow. kostki betonowej strefy wejścia do UG	600,00 m ²
Pow. kostki betonowej skweru rekreacyjnego (część południowa)	400,00 m ²
Pow. kostki betonowej chodników	613,00 m ²

5. INFORMACJE I DANE:

- a) RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Zgodnie z zapisami MPZP Gminy Mszana inwestycja zlokalizowana jest na:

- terenie o symbolu C94.U =364,00 m²
- terenie o symbolu C95.UP =7795,00 m²
- terenie o symbolu C96.U =2181,00 m²
- terenie o symbolu C98.ZP=3473,00 m²
- terenie o symbolu 12.KDZ =515,00 m²

Dla terenu o symbolu C94.U:

(...)

1) dopuszcza się lokalizowanie : obiektów małej architektury, dojazdów, miejsc do parkowania i garaży,

Projektuje się wymianę nawierzchni oraz krawężników drogowych odcinka drogi wewnętrznej oraz wykonanie chodnika z kostki betonowej.

(...)

min. udział procentowy pow. biologicznie czynnej - 10%

Działka 2203/207 pow. = 934,0 m²

Działka 2203/207 pow. = 934,0 m²

Pow. biologicznie czynna Pbiol.=781,9 m²=83,7 % pow. dz. budowlanej.

Dla terenu o symbolu C95.UP:

(...)

1) dopuszcza się lokalizowanie : obiektów małej architektury, dojazdów, miejsc do parkowania i garaży, zieleni urządzonej,

Projektuje się przebudowę ciągów pieszych i jezdnych, wykonanie parkingów, wykonanie skwerów rekreacyjnych wraz z zielenią urządzoną.

(...)

min. udział procentowy pow. biologicznie czynnej - 10%

Powierzchnia działek budowlanych = 7795,00 m²

Pow. biologicznie czynna Pbiol.=1361,30 m²=17,46 % pow. działek.

Dla terenu o symbolu C96.U:

(...)

1) dopuszcza się lokalizowanie : obiektów małej architektury, dojazdów, miejsc do parkowania i garaży,

Projektuje się przebudowę ciągów jezdnych, wykonanie parkingów,

(...)

min. udział procentowy pow. biologicznie czynnej - 10%

Powierzchnia działek budowlanych = 2181,00 m²

Pow. biologicznie czynna Pbiol.=218,72 m²=12,0 % pow. działek.

Dla terenu o symbolu C98.ZP:

(...)

1) dopuszcza się lokalizowanie : obiektów małej architektury, dojazdów i miejsc do parkowania,

Projektuje się przebudowę ciągów jezdnych, wykonanie parkingów,

(...)

min. udział procentowy pow. biologicznie czynnej - 70%

Powierzchnia działek budowlanych =3473,00 m²

Pow. biologicznie czynna Pbiol.=2470,0 m²=71,12 % pow. działek.

Projektowana inwestycja spełnia zapisy MPZP Gminy Mszana

- b) CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.

Teren inwestycji nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej oraz nie znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej.

Działki nie leżą na terenie obszaru chronionego Natura 2000.

- c) OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Teren inwestycji poza wpływem eksploatacji górniczej. Roboty budowlane wchodzące w skład inwestycji nie wymagają wykonywania zabezpieczeń na wpływ eksploatacji górniczej.

- d) O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

Projektowana inwestycja nie powoduje powstania zagrożeń dla środowiska. Na terenie nie projektuje się żadnych urządzeń mogących emitować ponadnormatywne zanieczyszczenia do atmosfery, wody czy ziemi. Nie będą również instalowane żadne źródła promieniowania ani emitory dźwięku. Inwestycja nie stwarza również bezpośredniego zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI;

Zakres oraz charakter robót budowlanych nie wymaga wprowadzenia zabezpieczeń przeciwpożarowych. Odległości od projektowanych parkingów są zgodne z zapisami obowiązujących przepisów budowlanych oraz warunków technicznych. Zostały zachowane parametry istniejących dróg ppoż oraz odległości od budynku.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Przyjęte w projekcie rozwiązania projektowe charakteryzują się typową dla danego charakteru robót technologią. Przyjęto rozwiązania typowe, proste. Elementy małej architektury, przyjęto z asortymentu działających na rynku firm wykonawczych. Materiały winny posiadać niezbędne certyfikaty i być dopuszczone do obrotu na terytorium Polski. Elementy konstrukcyjne tj. ściany oporowe przyjęto jako systemowe, prefabrykowane.

8. INFORMACJĘ O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania inwestycji zdefiniowany w art. 3 pkt 20 prawa budowlanego mieści się w granicach działek inwestora oraz działek na które inwestor posiada oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.

Odległości projektowanych elementów są zgodne z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami jak również przepisami odrębnymi takimi jak przepisy ppoż oraz przepisy dot. bezpieczeństwa i higieny pracy.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie powoduje ograniczenia dostępności do światła dziennego budynków na działkach sąsiednich, nie powoduje ponadnormatywnego zacielenia działek.

Obszar oddziaływania inwestycji przedstawiono w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

W celu wyznaczenia obszaru oddziaływania inwestycji zgodnie z art. 20.1.1c (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami) uwzględniając definicję zawartą w art. 3.20 przeanalizowano ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy terenu wokół budynku, wynikające z przepisów odrębnych m.in. przepisów rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przepisów z zakresu ochrony środowiska, ochrony zabytków, ochrony przyrody, prawa wodnego, przepisy z zakresu planowania przestrzennego.

L.P.	PODST. PRAWNA / OPIS	ZAKRES ODDZIAŁYWANIA
1.	§12* Zabudowa i zagospodarowanie działki Ustawa o drogach publicznych Art.43	Nie dotyczy;
2.	§ 18,§19* Miejsca postojowe	3m od granicy (do10 stanowisk), 6m od granicy (do11-60 stanowisk) Od okien 7m (do10 stanowisk), 10m (do11-60 stanowisk),
3.	§ 23.1* Miejsca gromadzenia odpadów stałych	10 m - od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi 3 m - od granicy działki budowlanej, 10 m - od placu zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych, o których mowa w § 40.
4.	§13, 57-60* Przesłanianie i zacienianie	Brak możliwości przesłaniania
5.	§31* Studnie	Nie dotyczy
6.	§36.1.38* Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe	Nie dotyczy
7.	§40* Zieleń i urządzenia rekreacyjne, place zabaw	Zgodnie z wytycznymi MPZP, plac zabaw 10 m od parkingów okien, miejsc gromadzenia odpadów
8.	§271-273* Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	Nie dotyczy
9.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych	Brak
10.	Hałas, wibracje i promieniowanie	Brak
11.	Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne	Brak
12.	Uwarunkowania wynikające z regulacji MPZP	Zgodnie z częścią opisową dot. zgodności inwestycji z zapisami MPZP
13.	Uwarunkowania wynikające z innych nie powołanych wyżej przepisów	Nie dotyczy.

*Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2013 nr 0 poz. 926 2014.01.01 z późniejszymi zmianami

Oświadczenie

Zgodnie z art.34 ust.3d pkt 3 ustawy- Prawo Budowlane

Oświadczamy, że przedmiotowy projekt:

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany

Nazwa zamierzenia
budowlanego:

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU
URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.**

Adres zamierzenia
budowlanego:

MSZANA PRZY UL. 1 MAJA 81

Kategoria obiektu
Budowlanego:
Identyfikatory działek
ewidencyjnych, na których
obiekt jest usytuowany:

KATEGORIA XXII,
241509_2.0002.AR_3.2204/207
241509_2.0002.AR_3.2222/207
241509_2.0002.AR_3.2210/207
241509_2.0002.AR_3.2251/207
241509_2.0002.AR_3.2747/207
241509_2.0002.AR_3.1991/112
241509_2.0002.AR_3.1992/112
241509_2.0002.AR_3.2369/207
241509_2.0002.AR_3.2370/207
241509_2.0002.AR_3.2023/207
241509_2.0002.AR_3.2022/207
241509_2.0002.AR_3.2024/207
241509_2.0002.AR_3.2044/207
241509_2.0002.AR_3.1764/124
241509_2.0002.AR_3.1761/112
241509_2.0002.AR_3.1763/112
241509_2.0002.AR_3.1662/112
241509_2.0002.AR_3.2203/207
241509_2.0002.AR_3.1765/124
241509_2.0002.AR_3.1759/115

Dane inwestora:

GMINA MSZANA
UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.

Projektant:	Specjalność i nr uprawnień budowlanych:	Zakres Opracowania:	Podpis:
mgr inż. arch. Ksenia Helis	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 671/01	Architektura projektant AR	
mgr inż. arch. Winicjusz Kulej	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 499/89	Architektura sprawdzający AR	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PZT
UPRAWNIENIA + ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

mgr inż. arch. Adam Matloch	Projekt architektoniczny	Architektura AR	
mgr inż. Bogdan Helis	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej Nr upr. 418/01	Konstrukcja projektant BO	
mgr inż. Łukasz Mazur	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej Nr upr. SLK/3915/PWOK/11	Konstrukcja sprawdzający BO	
mgr inż. Agata Lachowicz	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr. SLK/8422/PBS/18	Sanitarna projektant IS	
mgr inż. Krzysztof Lachowicz	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr. SLK/0476/POOS/04	Sanitarna sprawdzający IS	
mgr inż. Michał Magiera	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej Nr upr. SLK/4711/PWOE/13	Elektryczna projektant IE	
mgr inż. Piotr Garbaczewski	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej Nr upr. SLK/0238/POOE/03	Elektryczna sprawdzający IE	

Data: 30.3.2022



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice 17 grudnia 2001 r.
AG.11.4/AN/7131/071/2001



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. KSENIA HENRYKA HELIS
posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 671/01,
jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: SL-0727.

Członek czynny od: 17-07-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-03-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2022 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informacyjnym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0727-4Y51-365F-86A9-A7Y6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DECYZJA 671/01

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tęlist. jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz. 1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.H. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.) w związku z art. 104 § 1 i 2 K.p.a (tęlist. jednolity Dz.U. nr 93 z 2000 r. poz. 1071) po rozpatrzeniu wniosku Pani Ksenii Helis na podstawie dokumentów stwierdzających wyznaczone wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną, powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 10 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pani inżynier architekt Ksenia Helis

o k r z y m a j e
U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E
bez ograniczeń
do projektowania
w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 10 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Ksenię Helis wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury na kierunku Architektura i Urbanistyka oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczuono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Okręgowi:

1. Pani Ksenia Helis

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa

3. a/n

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Dugomińska 2
44-100 Wodzisław Śl.

ze zgodności z zapisami,
mgr inż. arch. Ksenia Helis
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania w specjalności architektonicznej
nr ewid. 671/01 IARP SL-0727

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.



Zaświadczenie
w numerze wytycznym:
SLK-U05-RCC-ZDF -

Pani Agata Lachowicz o numerze ewidencyjnym SLK/15/1215/19

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubożyczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-23 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Ładunek art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 2350) dane w postaci elektronicznej i podpisane przez osobę, która posiada ważny kwalifikowany podpis elektroniczny weryfikowany przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-23 roku przez:

Wytyczne projektowe i dane techniczne w numerze ewidencyjnym SLK-U05-RCC-ZDF - za pomocą numeru wytycznego z siedzibą w Wodzisławiu Śl. ul. Bogumińska 2, 44-300 Wodzisław Śl. w celu realizacji projektu zagospodarowania terenu PZT.



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Syrn ul. SLK/OKK/71/31/8422/18

DECYZJA

Kielce, dnia 04 grudnia 2018 r.

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. poz. 1202 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1200) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2018 r. poz. 1725 z późn. zm.) oraz postanowienia, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Agata Lachowicz

mgr inż. Inżynier i techniczny nadzorca

otrzymują

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/8422/PBS/18

do projektowania
w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektów budowlanych, takich jak: sieci i instalacje ciepła, wentylacyjna, gazowa,
- nadzór nad budownictwem
- sprawowanie kontroli technicznej i nadzoru autorskiego,
- ust. 5 ustawy

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania terenu lub terenu wyłącznie w zakresie uzasadnionym specjalnością.

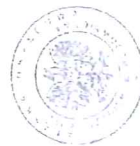
UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego poświadczania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości uprawnień budowlanych oraz praktycznego zaświadczania wiedzy technicznej wydane niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od obywateli oczekuje się, aby prawo, o którym mowa w art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. poz. 1202 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1200) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2018 r. poz. 1725 z późn. zm.) oraz postanowienia, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Orzeczono:

mgr inż. Agata Lachowicz
Okręgowa Rada Izby
Inżynierów Budownictwa
ul. ...
44-300



Skład orzekający OKK
1. mgr inż. Franciszek Duda
2. mgr inż. Jacek Jurek
3. inż. Hieronim Sypulski

mgr inż. Agata Lachowicz
do projektowania w szczególności instalacyjnej
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych
i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Nr ewid. 409/80

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
41-300 Wodzisław Śl.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7
i § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie / Dz. U. Nr 8 poz. 46/ stwierdza się, że:

Obywatel ... WINICJUSZ K U L E J

register inżynier architekt

posiada przygotowania zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

Obywatel ... WINICJUSZ K U L E J

jest upoważniony do:

a/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie

osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich
i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania

i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania

konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenienia i badania stanu

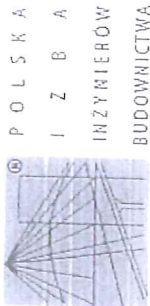
technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundame-
ntów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczal-
nych.

z podpisem z adresem
mgr inż. arch. Katarzyna Hulisz

uprawniona budowlana

do projektowania w specjalności architektonicznej

nr ewid. 671/01 IARP SL-0727



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze ewidencyjnym:

SLK-EW1-(C)-3JA *

Pan Piotr Garbaczewski o numerze ewidencyjnym SLK/IE/3578/01

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-01 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

mgr inż. PIOTR GARBACZEWSKI
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACJI I URZĄDZEŃ
ELEKTRYCZNYCH I IKT
NR SLK-0238/POOE/03

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



SLK/OKK7131/0238/03

Katowice, dnia 11 grudnia 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna SŁOIIB

na d a j e

Panu(i) Piotrowi Garbaczewski

Mgr inż. elektryk

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/0238/POOE/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

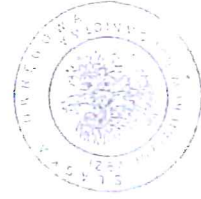
UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/03 z dnia 11 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan(i) Piotr Garbaczewski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SŁOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI Kwalifikacyjnej
SŁOIIB w Katowicach
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

STAROSTWO POWIATOWE
Wodzisławski
Dugumińska 2
44-100 Wodzisław Śląski

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI Kwalifikacyjnej
SŁOIIB w Katowicach
mgr inż. Stefan Czarniecki

[illegible]



SLK/OKK/7131.7132/3915/11

Katowice, dnia 15 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB
nadaje Panu Łukaszowi Mazur

mgr inż. budownictwa

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/3915/PWOK/11 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno - budowlanego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytworzenia tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Łukasz Mazur posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawię do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Mazur

2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatowski
2. mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Dzięciwicz



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SLK-CKP-QV3-NLP *

Pan Łukasz Mazur o numerze ewidencyjnym SLK/BO/7504/12

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-28 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

Potwierdzam za
zgodność z oryginałem
Łukasz Mazur

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYginał

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. WINICJUSZ KAROL KULEJ

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **499/89**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0356**.

Członek czynny od: 13-02-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-03-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0356-YB8B-376D-52Y6-D9F5

do zgodności z aplikacją;

mgr inż. arch. Ksenia Helis

uprawnienia budowlane, uprawnień ograniczeń

do projektowania w specjalności architektonicznej;

nr ewid. 671/01 IARP Śl-0356

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WJAZD NR 1

WJAZD NR 2

SKWER "A"

PARKING NR1 WG.6640.1.2621.2021

PARKING NR 2

PROJEKTOWANA ŚCIANA
OPOROWA NR 1

SCHODY ŻELBETOWE

PROJEKTOWANA ŚCIANA
OPOROWA NR 2

PARKING NR 3

ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW

PARKING NR 4

SKWER "B"

NOWA LOKALIZACJA POMNIKA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Godło mapy ułk. 2000: 6.123.25.14.4.3

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Skala 1:500

Województwo: śląskie powiat: wodzisławski obręb: 0002 Mszana ar. 3

jedn. ewidencyjna: 241508.2 Mszana

działki: różne

mięjscość: Mszana

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych i sieci,

które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub nie zostały wykazane przez instytucje branżowe.

Granice wkreślono na podstawie numerycznej mapy ewidencyjnej.

Nie badano ksiąg wieczystych pod kątem występowania służebności gruntowych.

LEGENDA

	GRANICA DZIAŁKI		PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	OBZAR ODDZALANIA OBJEKTU		PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA ASFALT		PROJEKTOWANY WPUST ULICZNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJ. NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA		PROJEKTOWANA WYMIANA ISTN. WPUSTU ULICZNEGO KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA SKWERY REKREACYJNE		PROJEKTOWANA STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA CHODNIKI		PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCEJ STUDNI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA		PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCEJ STUDNI KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE		PROJEKTOWANY SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCHODNYCH
	PROJEKTOWANA ZIELEN URZĄDZONA		PROJEKTOWANA WYMIANA ODCINKA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ (OD STUDNI A DO STUDNI B)
	ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW		PROJEKTOWANA TRASA PRZELĄCZKI SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ (WG ODRĘBNEGOOPRACOWANIA)
	MIEJSCE CZASOWEGO GROMADZENIA ODPADÓW		PROJEKTOWANA OPRAWA OŚWIETLENIA OGRODOWEGO
	PROJEKTOWANA MAŁA ARCHITEKTURA		- SŁUP OŚWIETLENIOWY O WYSOKOŚCI H=6.0 m Z OPRAWAMI OŚWIETLENIOWYMI (2 SZT.) LED
	ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEZNACZONY DO ROZBÓRKI		- SŁUP OŚWIETLENIOWY O WYSOKOŚCI H=6.0 m Z OPRAWAMI OŚWIETLENIOWYMI (1 SZT.) LED

Jestem świadomy odpowiedzialności
kamej za złożenie fałszywego
oświadczenia.

Niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty
zawiera operat techniczny pozytywnie
zweryfikowany w dniu 22.10.2021r.
Protokół nr 1

Nazwa organu S. G. i K. - Starosta Wodzisławski
za pośrednictwem Wydziału Geodezji

Wykonawca prac geodezyjnych
GEODEZJA I KARTOGRAFIA
Jerzy Lippa

44-280 Rydułtowy, ul. Wróblewskiego 96B
NIP 647-157-69-49, tel. 607 391 818

Kierownik prac geodezyjnych
GEODETA UPRAWNIONY

Zaśw. GUGiK nr 18338

mjr inż. Jerzy Lippa

wykonano dn.14.10.2021r.

Legenda

zakres opracowania

Linie i symbole MPZ

układ 2000

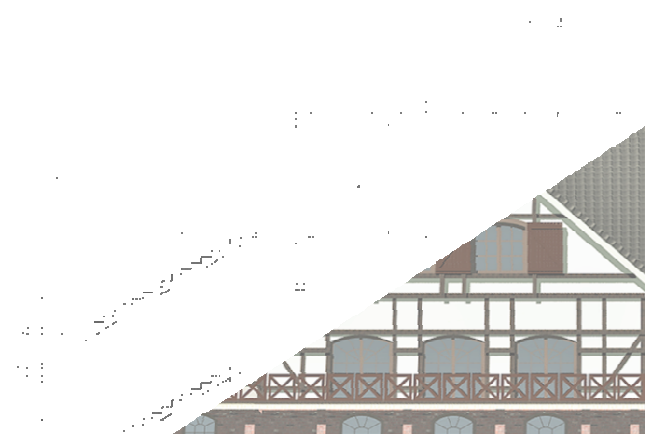
sieć elektroenergetyczna

sieć wodociągowa

sieć kanalizacyjna

sieć gazowa

sieć telekomunikacyjna



EGZEMPLARZ NR 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**[PAB_30
.3.2022]**Nazwa zamierzenia
budowlanego:**ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU
URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ
PARKINGU ORAZ PRACAMI TOWARZYSZĄCYMI**Adres zamierzenia
budowlanego:**MSZANA PRZY UL. 1 MAJA 81**Kategoria obiektu
Budowlanego:**KATEGORIA XXII**Identyfikatory działek
ewidencyjnych, na
których obiekt jest
usytuowany:

241509_2.0002.AR_3.2204/207
 241509_2.0002.AR_3.2222/207
 241509_2.0002.AR_3.2210/207
 241509_2.0002.AR_3.2251/207
 241509_2.0002.AR_3.2747/207
 241509_2.0002.AR_3.1991/112
 241509_2.0002.AR_3.1992/112
 241509_2.0002.AR_3.2369/207
 241509_2.0002.AR_3.2370/207
 241509_2.0002.AR_3.2023/207
 241509_2.0002.AR_3.2022/207
 241509_2.0002.AR_3.2024/207
 241509_2.0002.AR_3.2044/207
 241509_2.0002.AR_3.1764/124
 241509_2.0002.AR_3.1761/112
 241509_2.0002.AR_3.1763/112
 241509_2.0002.AR_3.1662/112
 241509_2.0002.AR_3.2203/207
 241509_2.0002.AR_3.1765/124
 241509_2.0002.AR_3.1759/115

Dane inwestora:

**GMINA MSZANA
UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Projektant:	Specjalność i nr uprawnień budowlanych:	Zakres Opracowania:	Podpis:
mgr inż. arch. Ksenia Helis	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 671/01	Architektura projektant AR	
mgr inż. arch. Winicjusz Kulej	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr upr. 499/89	Architektura sprawdzający AR	
mgr inż. arch. Adam Matloch	Projekt architektoniczny	Architektura AR	
mgr inż. Bogdan Helis	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej Nr upr. 418/01	Konstrukcja projektant BO	
mgr inż. Łukasz Mazur	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej Nr upr. SLK/3915/PWOK/11	Konstrukcja sprawdzający BO	
mgr inż. Agata Lachowicz	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr. SLK/8422/PBS/18	Sanitarna projektant IS	
mgr inż. Krzysztof Lachowicz	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności sanitarnej Nr upr. SLK/0476/POOS/04	Sanitarna sprawdzający IS	
mgr inż. Michał Magiera	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej Nr upr. SLK/4711/PWOE/13	Elektryczna projektant IE	
mgr inż. Piotr Garbaczewski	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej Nr upr. SLK/0238/POOE/03	Elektryczna sprawdzający IE	

Strona tytułowa do projektu architektoniczno-budowlanego.....	1-2
Spis treści.....	3

Opis techniczny.....	4
1. Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	4
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	6
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	6
7. Liczba lokali mieszkalnych dla niepełnosprawnych.....	6
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	6
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	6
10. Analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	7
11. Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	7
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	7
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu	8

Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego

Szczegół skweru rekreacyjnego	PAB 1
Szczegół ławek na skwerze rekreacyjnym.....	PAB 2
Projekt remontu placu zabaw.....	PAB 3
Przekroje przez nawierzchnię utwardzoną.....	PAB 4
Widok ściany oporowej nr 1	PAB 5
Przekrój przez ścianę oporową nr1	PAB 6
Projekt ściany oporowej nr 2.....	PAB 7
Przekrój przez parking nr 4.....	PAB 8
Donica betonowa.....	PAB 9
Projekt kosza na śmieci.....	PAB 10
Szczegół pergoli w skwerze rekreacyjnym.....	PAB 11
Wizualizacje skweru w części północnej.....	PAB 12
Przekroje 1-1,2-2,3-3,4-4,5-5	PAB13
PZT – teren szczegółu skwer „A” – inwentaryzacja	PAB 14

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.

1. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

KATEGORIA XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane obejmuje roboty budowlane w zagospodarowaniu terenu w obrębie budynku wielofunkcyjnego Urzędu Gminy Mszana oraz budynku handlowego. Celem zamierzenia jest :

- uporządkowanie układu komunikacyjnego wraz z wymianą nawierzchni ciągów pieszych i jezdnych oraz wykonaniem nowych chodników;
- przebudowa skweru rekreacyjnego w części północnej oznaczonego symbolem "A" wraz z montażem małej architektury oraz zieleni urządzonej;
- wymianę nawierzchni w obrębie strefy wejścia do Urzędu Gminy;
- przebudowę parkingów oznaczonych symbolem NR 1, 2 i 3, wraz z wykonaniem ścian oporowych o symbolu 1 i 2 oraz schodów terenowych;
- wykonanie parkingów oznaczonych symbolem NR 4 wraz z wykonaniem ściany oporowej oznaczonej symbolem 3;
- wykonanie ściany oporowej nr 2 w obrębie bocznego wejścia do oddziału przedszkolnego;
- wykonanie skweru rekreacyjnego w części południowej oznaczonego symbolem "B";
- wymianę nawierzchni bezpiecznej wraz z urządzeniami na placu zabaw oddziału przedszkolnego;

Projektowane parkingi zaspakająć będą potrzeby pracowników oraz klientów Urzędu Gminy i budynku handlowego. Projektowane skwery rekreacyjne stanowią kontynuację funkcji parkowej zlokalizowanej na południe od Urzędu Gminy. Plac zabaw objęty robotami remontowymi przeznaczony jest dla dzieci oddziałów przedszkolnych.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Podstawowe założenie przedmiotowego zamierzenia budowlanego jest uporządkowanie układu komunikacyjnego oraz parkingów obsługujących budynek wielofunkcyjny Urzędu Gminy i budynku handlowego. W wyniku przeprowadzonych prac projektowych uzyskano dodatkowo korzyści związane z bezpieczeństwem dzieci uczęszczających do przedszkola oraz pieszych. Zaprojektowano ciąg pieszy łączący ul. 1Maja z parkiem rekreacyjnym zlokalizowanym za potokiem, na działkach 2176/207,2182/207, poprzez istniejący mostek. W celu bezpiecznego i bezkolizyjnego przejścia dzieci z przedszkola do parku usytuowanego za potokiem, wydzielono dodatkową strefę zieloną, skwer o symbolu "B", z ławkami, chodnikami.

Projektowany ciąg pieszy, połączy także skwer rekreacyjny "A" w części północnej z projektowanym skwerem "B" w południowej części obszaru inwestycji.

Zakres zamierzenia budowlanego w ramach planowanej inwestycji obejmuje następujące prace budowlane:

1. Przebudowa wjazdu nr 2- w zamian dwóch istniejących wjazdów zaprojektowano jeden, obsługujący całość inwestycji;
2. Przebudowa istniejących ciągów jezdnych, wymiana nawierzchni asfaltowej;
3. Budowa zespołu parkingów przy budynku handlowym (parking nr 1) oraz parking nr 2, dla obsługi petentów budynku gminnego; Budowa muru oporowego pomiędzy tymi parkingami (parking dolny, parking górny), budowa schodów terenowych, żelbetowych.
4. Przebudowa skweru oznaczonego literą „A”, zlokalizowanego w części północnej, przy ul. 1 Maja; W ramach przebudowy skwer został ukształtowany w układzie kaskadowym, w 4 poziomach, uwzględniający istniejący spadek terenu.
Na terenie skweru projektuje się wykonanie pergoli, ławek betonowych z donicami, donic prefabrykowanych oraz urządzenie zieleni rekreacyjnej /trawa niedźwiedzia, bluszcz, klony/. Całość zostanie oświetlona latarniami parkowymi wg projektu branżowego.
5. Wymiana nawierzchni placu utwardzonego przed budynkiem Urzędu Gminy Mszana, wraz z zaprojektowaniem elementów małej architektury.
6. Przebudowa pochylni przed wejściem bocznym do przedszkola wraz z pracami towarzyszącymi (przebudowa kanalizacji deszczowej na tym odcinku), wykonanie dodatkowych schodów stalowych w celu bezpośredniego zejścia z budynku na tylny parking.
7. Przebudowa terenu za budynkiem Urzędu Gminy, uwzględniający wydzielenie części parkingowej oraz części zielonej, skwer z chodnikami.
8. Wykonanie wymiany nawierzchni jezdni w części zachodniej terenu inwestycji, pomiędzy budynkiem Urzędu Gminy a budynkami mieszkalnymi nr 83, 85, wraz z budową chodnika wzdłuż jezdni, wydzielonej z działki nr 2203/207.
9. Przebudowa istniejącego placu zabaw.
10. Wymiana odcinka kanalizacji sanitarnej oznaczonej symbolem ks a- ks b
11. Wykonanie przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej uwzględniającej projektowane zagospodarowanie terenu.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Projektowana nawierzchnia asfaltowa (droga wewnętrzna)	2200,00 m2
Pow. kostki betonowej parkingu nr 1	785,00 m2
Pow. kostki betonowej parkingu nr 2	344,00 m2
Pow. kostki betonowej parkingu nr 3	511,00 m2
Pow. kostki betonowej parkingu nr 4	838,00 m2
Pow. kostki betonowej skweru rekreacyjnego (część północna)	280,00 m2
Pow. kostki betonowej strefy wejścia do UG	600,00 m2
Pow. kostki betonowej skweru rekreacyjnego (część południowa)	400,00 m2
Pow. kostki betonowej chodników	613,00 m2

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Na podstawie badań makroskopowych warunki gruntowe określa się jako proste, występujące warstwy gruntów w poziomie posadowienia obiektów konstrukcyjnych to grunty jednorodne genetycznie i litologicznie zalegające równolegle do powierzchni terenu.

Nie występują grunty słabonośne, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego posadowienia, brak niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Projektowane elementy konstrukcyjne tj, ściany oporowe, to prefabrykowane elementy o prostej konstrukcji i statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowiony w prostych warunkach gruntowych, można zaliczyć do **I kategorii geotechnicznej**.

Sposób posadowienia ścian oporowych– bezpośredni, na podsypce piaskowej.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Przyjęte rozwiązania funkcjonalne zagospodarowania terenu umożliwiają korzystanie z terenu osobom niepełnosprawnym.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilość, jakość i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Odprowadzenie wód opadowych z projektowanej nawierzchni utwardzonej, poprzez spadki podłużne i poprzeczne do projektowanych wpustów drogowych a następnie do miejskiej kanalizacji deszczowej.

Stosunki wodne nie ulegną zmianie.

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Nie projektuje się żadnych urządzeń mogących emitować ponadnormatywne zanieczyszczenia do atmosfery, wody czy ziemi. Nie będą również instalowane żadne źródła promieniowania ani emitory dźwięku. Projektowane zagospodarowanie nie stwarza również bezpośredniego zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów – nie dotyczy;

- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - nie dotyczy.

Projektowane elementy zagospodarowania nie wywołują emisji hałasów i wibracji. Inwestycja spełnia zapisy §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

W celu realizacji robót związanych z wykonaniem parkingów oraz skweru, uwzględniono istniejący drzewostan. W przypadku pojawienia się kolizji należy uzyskać zgodę na wycinkę.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:

- a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej:
Nie dotyczy.
- b) dostępne nośniki energii:
Nie dotyczy..
- c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
Nie dotyczy.
- d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:
Nie dotyczy.
- e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:
Nie dotyczy.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE

WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608).

Nie dotyczy. Projektowane roboty dotyczą zagospodarowania terenu.

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

Projektowane zagospodarowanie wyposażone zostanie w instalacje i urządzenia budowlane:

- Kanalizacja deszczowa z separatorem, z odprowadzeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej;
- Instalacja elektryczna: oświetlenie oraz zasilanie tablic informacyjnych, z istniejącego zasilania UG Mszana.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.

Projektowane elementy zagospodarowania terenu są zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, nie ma miejsca ponadnormatywne zbliżenie do granic działki.

Zachowane zostały odpowiednie parametry dróg wewnętrznych – w szczególności dotyczące dróg przeciwpożarowych (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych) a także obecny układ rozwiązań umożliwiający dojazd jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku.



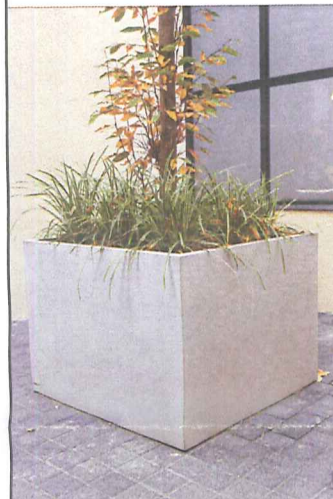
ZEGAR



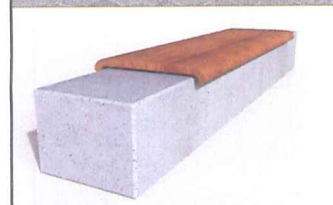
PERGOLE



KLON POSPOLITY



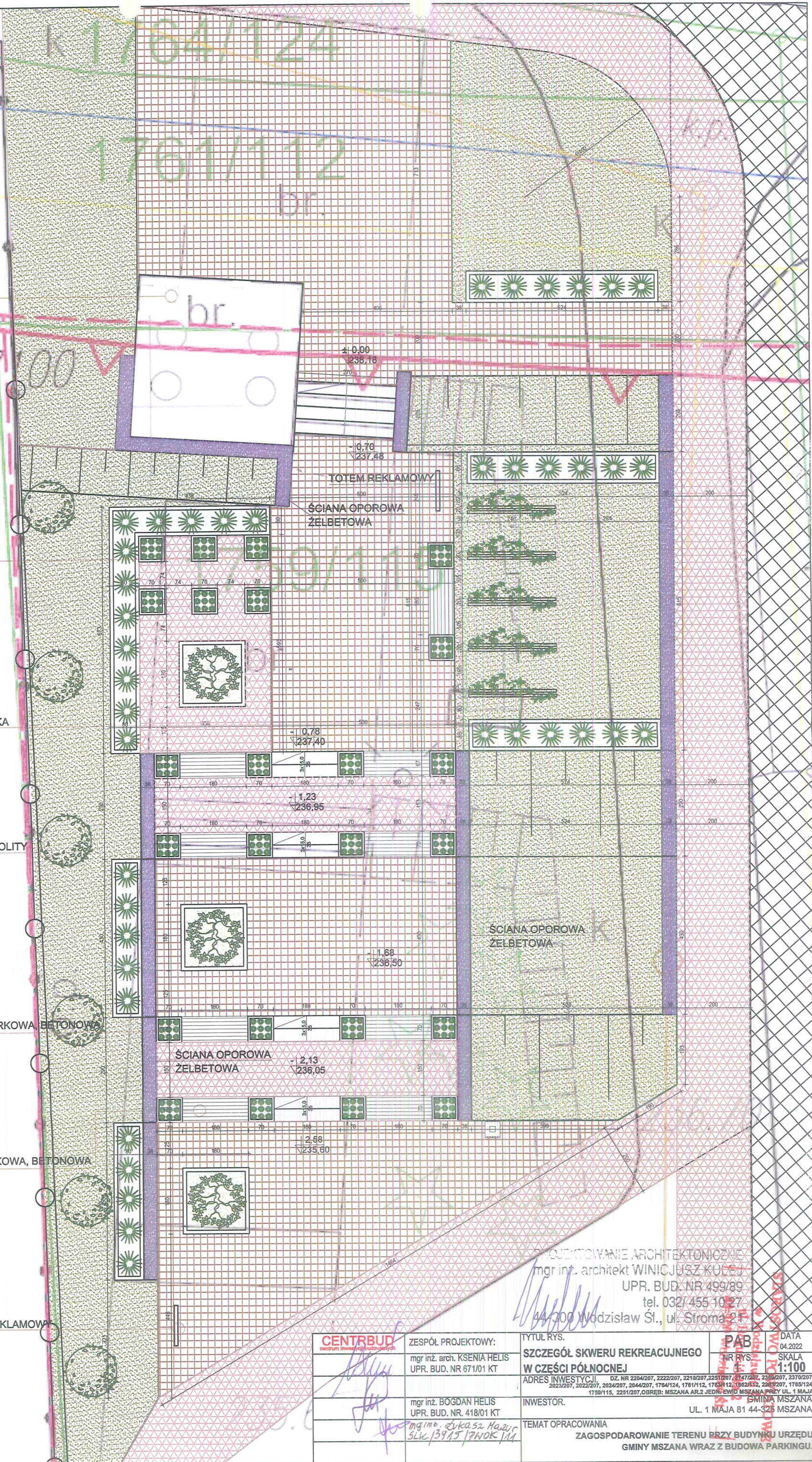
DONICA PARKOWA BETONOWA



ŁAWA PARKOWA, BETONOWA / KASKADY

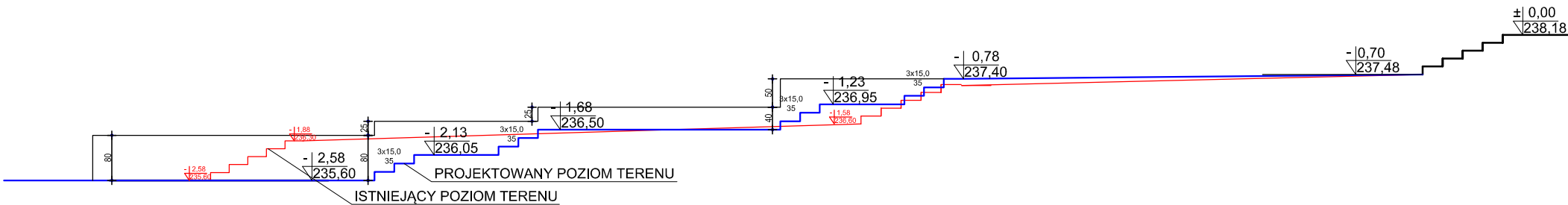


TOTEM REKLAMOWY

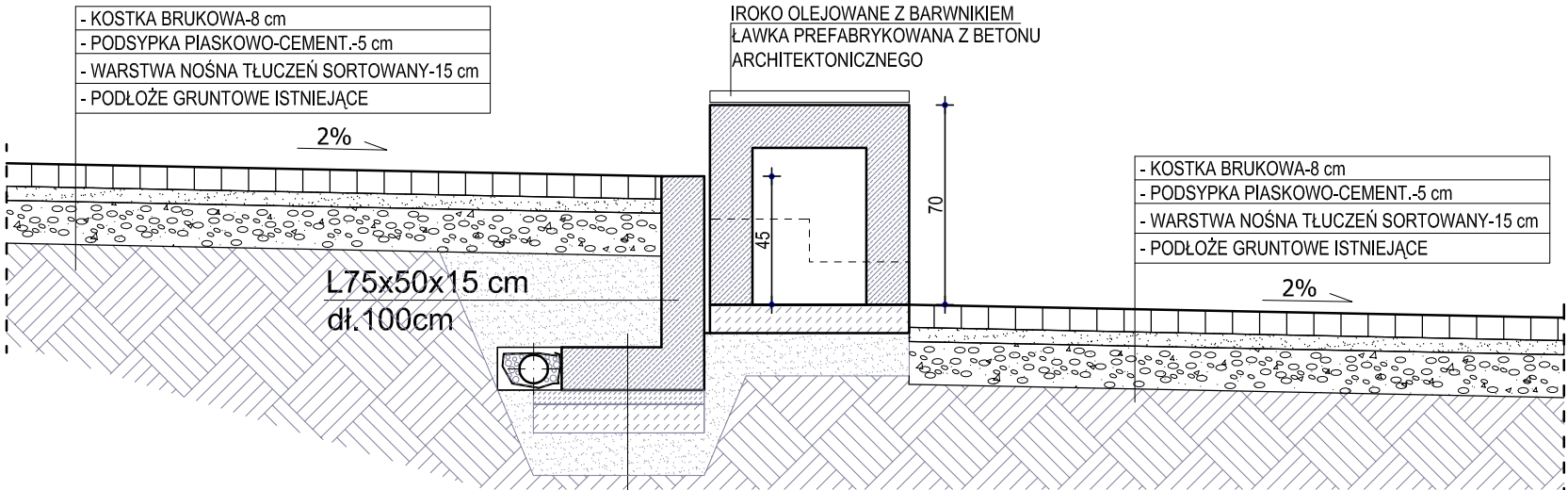


PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE
mgr inż. architekt WINICJUSZ KUŁEŚ
UPR. BUD. NR 499/89
tel. 032/455 10 27
44-200 Wodzisław Śl., ul. Stroma 2F

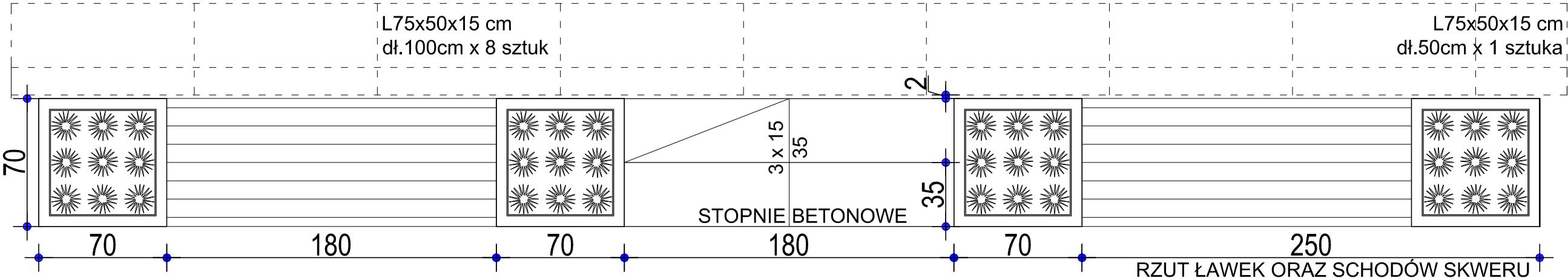
CENTRUM BUD <small>centrum inwestycji i budownictwa</small>	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.	PAB	DATA
	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	SZCZEGÓŁ SKWERU REKREACYJNEGO W CZĘŚCI PÓŁNOCNEJ	NR RYS. 1	04.2022
		ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 2204/207, 2222/207, 2210/207, 2251/207, 2147/207, 2360/207, 2370/207, 2023/207, 2022/207, 2024/207, 2044/207, 1764/124, 1761/112, 1763/112, 1962/132, 2263/207, 1765/124, 1759/115, 2251/207, OBREB: MSZANA AR.2 JEDN. EWID. MSZANA PRZY UL. 1 MAJA		SKALA 1:100
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR.	GMINA MSZANA UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
	mgr inż. ŁUKASZ HAZUR SLK/13915/PWOK/14	TEMAT OPRACOWANIA ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.		



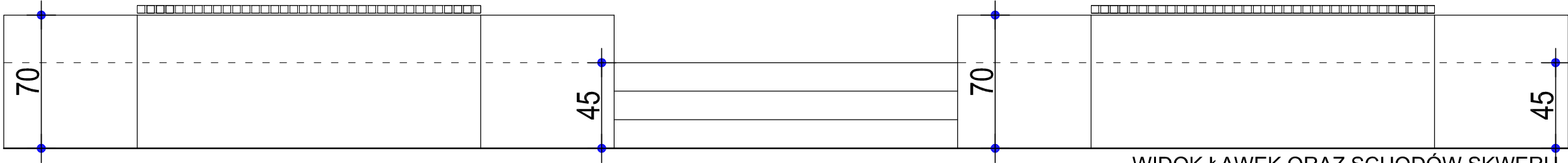
SCHEMAT PRZEKROJU SKWERU
W CZĘŚCI PÓŁNOCNEJ



PRZĘKRÓJ PRZĘZ ŁAWKĘ /KASKADĘ

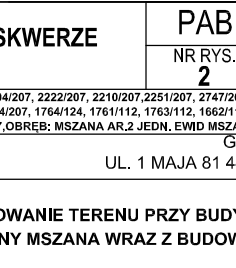
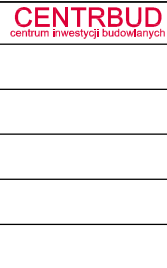
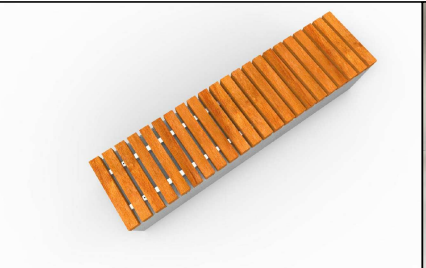
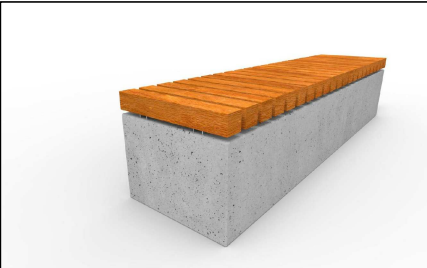


RZUT ŁAWEK ORAZ SCHODÓW SKWERU

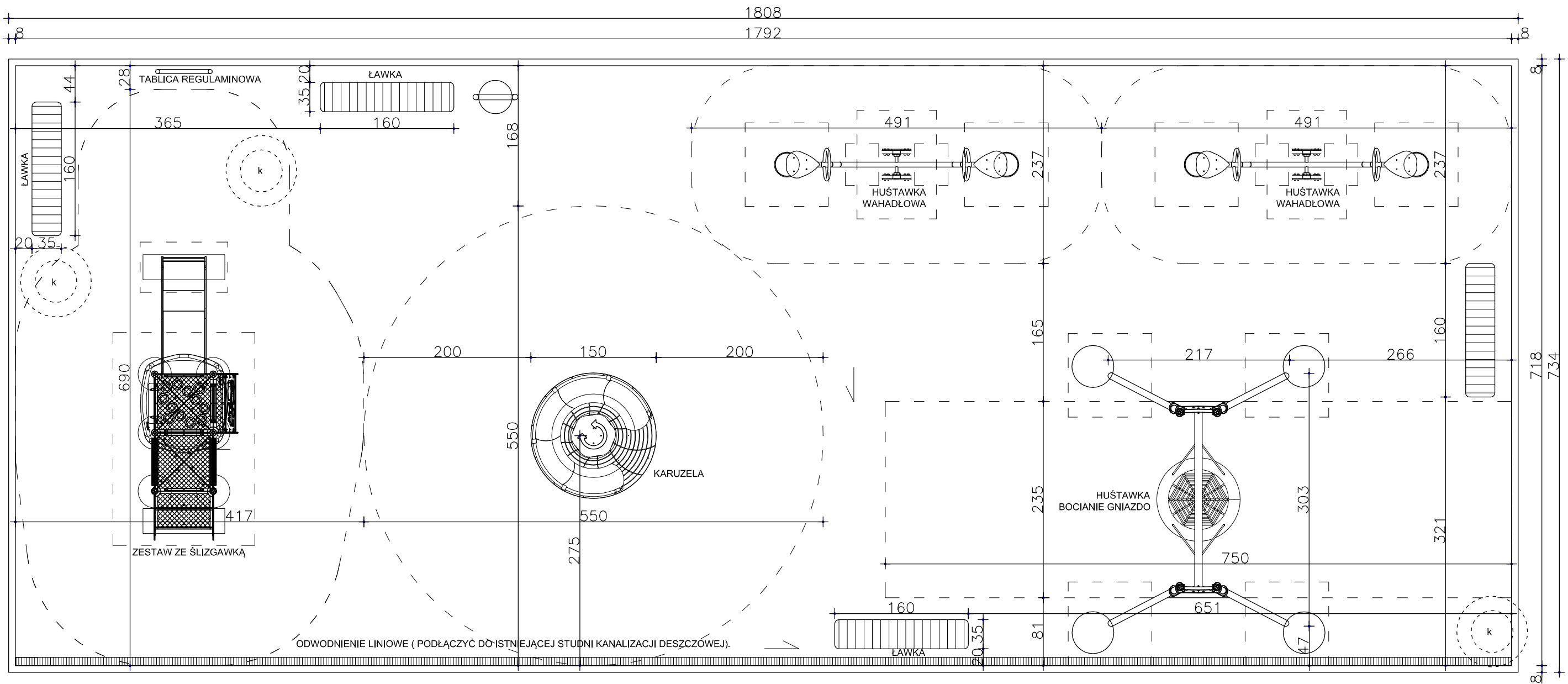


WIDOK ŁAWEK ORAZ SCHODÓW SKWERU

ŁAWKA BETONOWA : 9 szt.
DONICA 70x70 cm: 24 szt.



CENTRBUD centrum inwestycji budowlanych	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.	PAB	DATA
	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	SZCZEGÓŁ ŁAWEK W SKWERZE REKREACYJNYM	NR RYS.	SKALA
			2	1:25
	mgr inż. ŁUKASZ MAZUR UPR. SLK/3915/PWOK/11	ADRES INWESTYCJI:	DZ. NR 2204/207, 2222/207, 2210/207, 2251/207, 2147/207, 2369/207, 2370/207, 2023/207, 2022/207, 2024/207, 1764/124, 1761/112, 1763/112, 1662/112, 2203/207, 1765/124, 1759/115, 2251/207, OBREB: MSZANA AR.2 JEDN. EWMD MSZANA PRZY UL. 1 MAJA	
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR:	GMINA MSZANA UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
		TEMAT OPRACOWANIA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWA PARKINGU.	



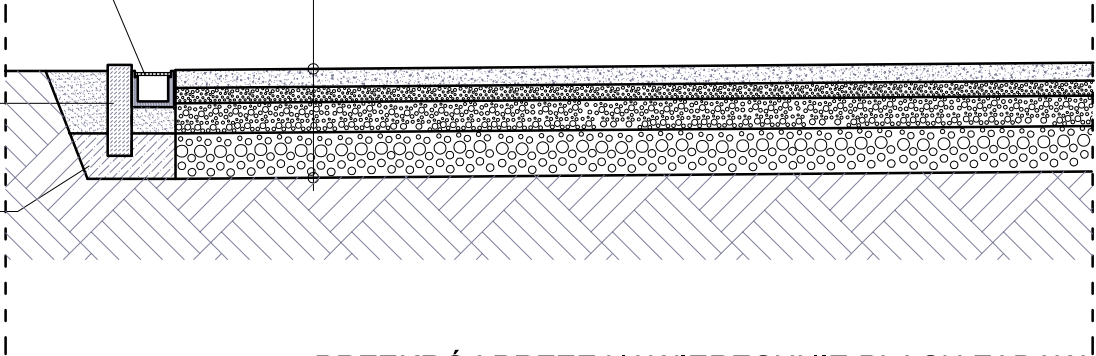
RZUT PLACU ZABAW

- NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA EPDM GR. 60mm
- ŻWIR SORTOWANY 8-16 GR 5cm
- KRUSZYWO KAMIENNE 16-32 GR 10cm
- KRUSZYWO KAMIENNE NIESORT. GR 15cm

LINIOWE ODWODNIENIE
KORYTKO PREFABRYKOWANE
Z POKRWĄ AŻUROWĄ

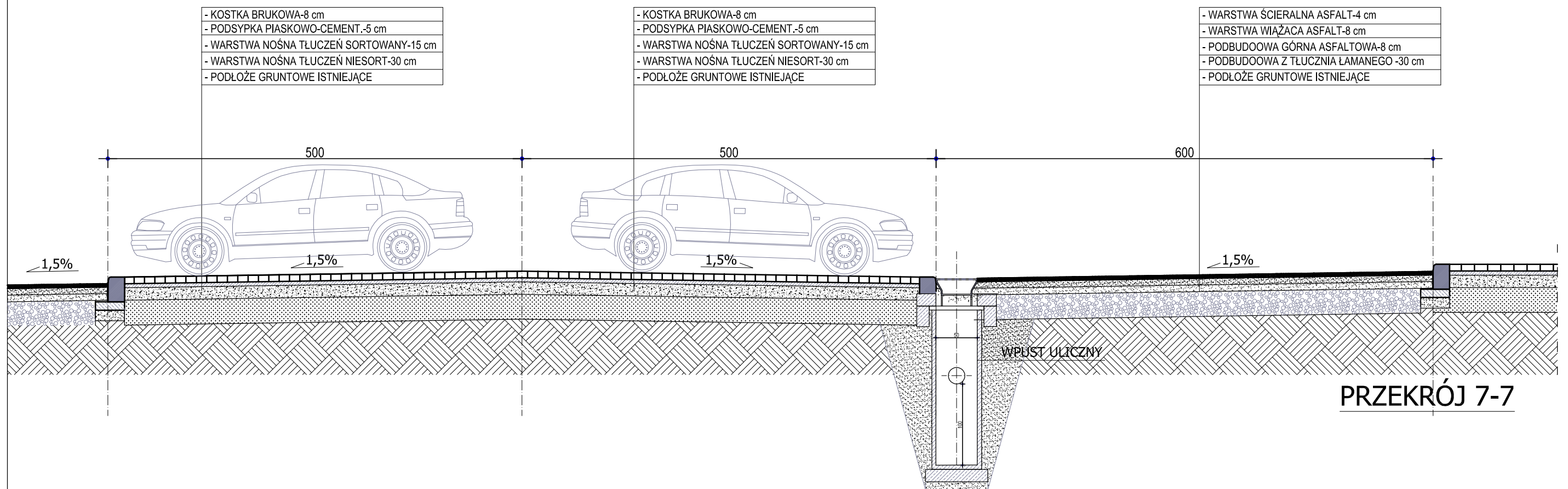
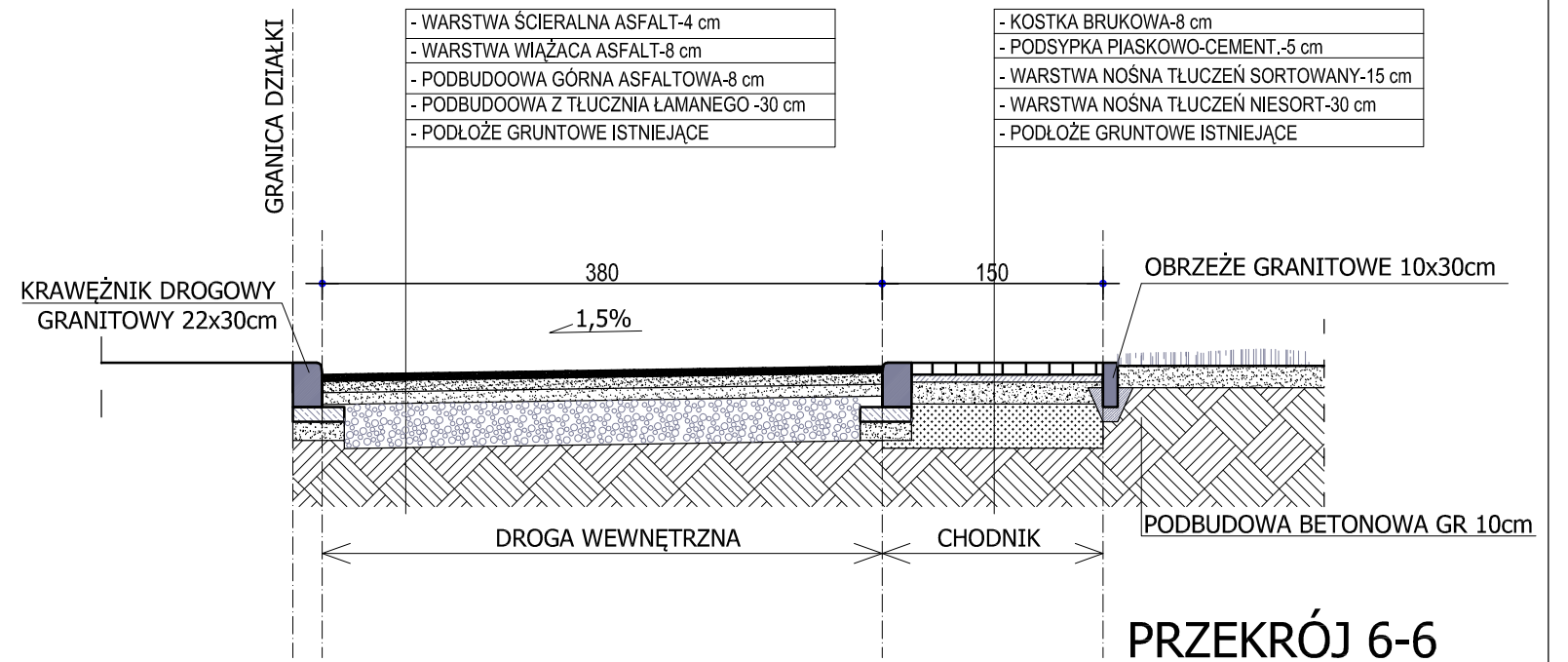
OBRZEŻE BETONOWE
8x30x100 cm


PODSYPKA
PIASKOWO-CEMENTOWA
GR 15cm

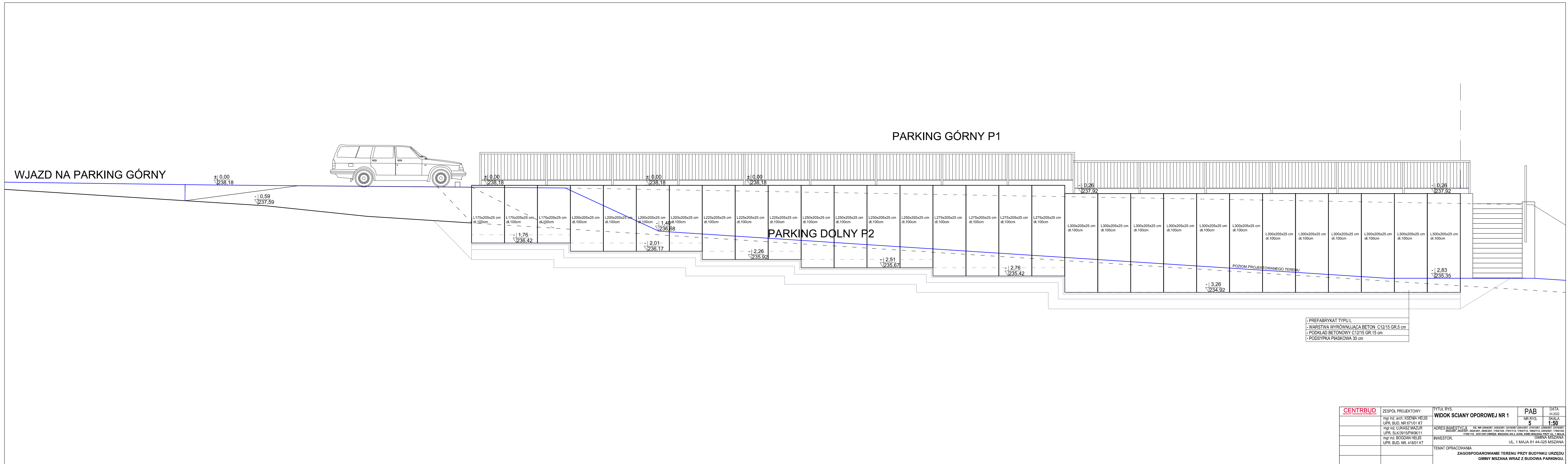


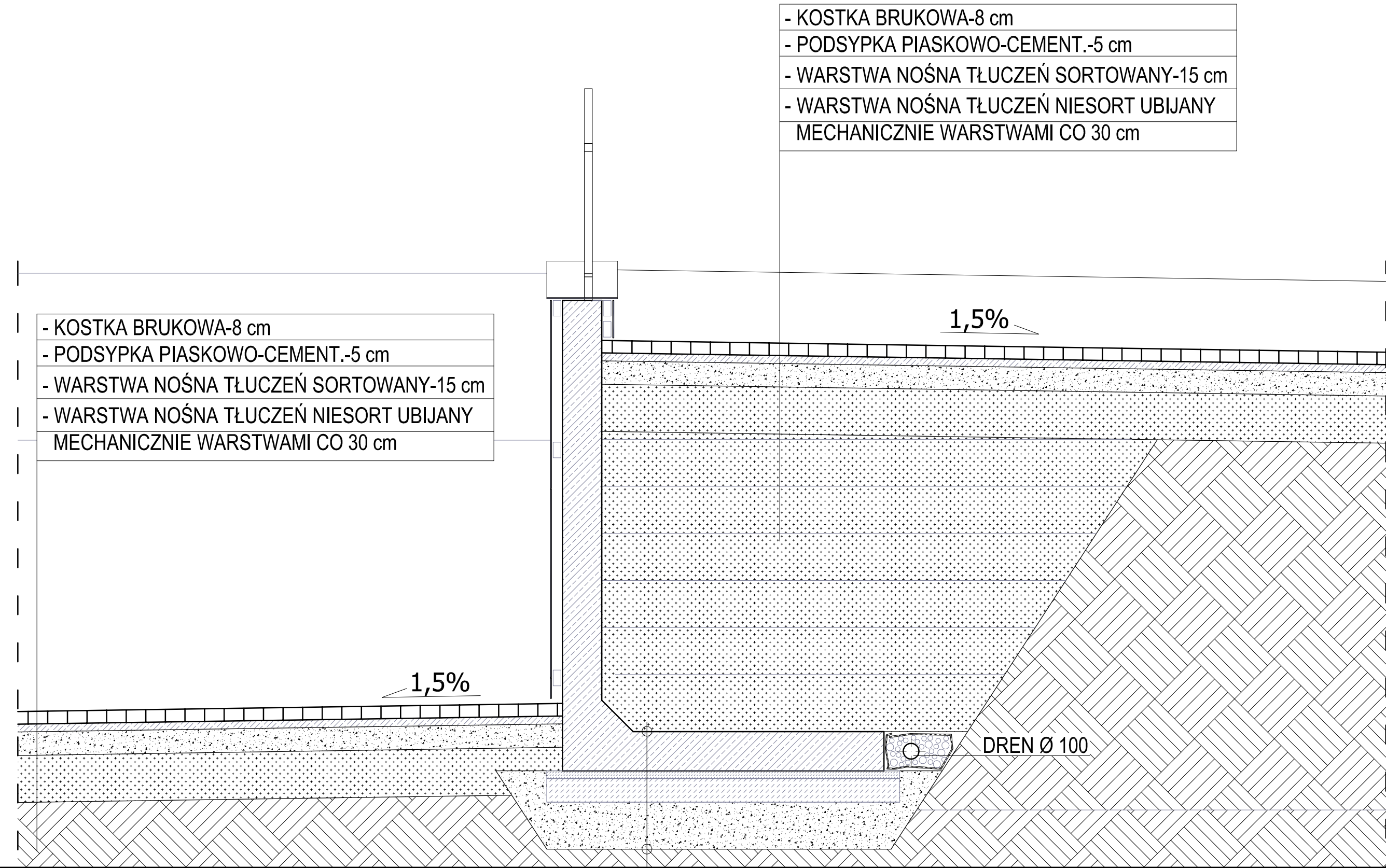
PRZĘKRÓJ PRZESZ NAWIERZCHNIĘ PLACU ZABAW

CENTRUBUD <small>centrum inwestycji budowlanych</small>	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.	PAB	DATA
	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	PROJEKT REMONTU PLACU ZABAW	NR RYS. 3	04.2022
	mgr inż. ŁUKASZ MAZUR UPR. SLK/3915/PWOK/11	ADRES INWESTYCJI:	SKALA 1:50	
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR:	GMINA MSZANA UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
		TEMAT OPRACOWANIA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.	



 CENTRBUD centrum inwestycji budowlanych	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.	PAB	DATA 04.2022
	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	PRZEKROJE PRZEZ NAWIERZCHNIĘ UTWARDZONĄ	NR RYS. 4	SKALA 1:50
	mgr inż. LUKASZ MAZUR UPR. SLK/3915/PWOK/11	ADRES INWESTYCJI. DZ. NR 2204/207, 2222/207, 2210/207, 2251/207, 2747/207, 2369/207, 2370/207, 2023/207, 2022/207, 2024/207, 2044/207, 1764/124, 1761/112, 1763/112, 1662/112, 2203/207, 1765/124, 1759/115, 2251/207, OBREB: MSZANA AR.2 JEDN. EWID. MSZANA	UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR.	GMINA MSZANA	
		TEMAT OPRACOWANIA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWA PARKINGU.	



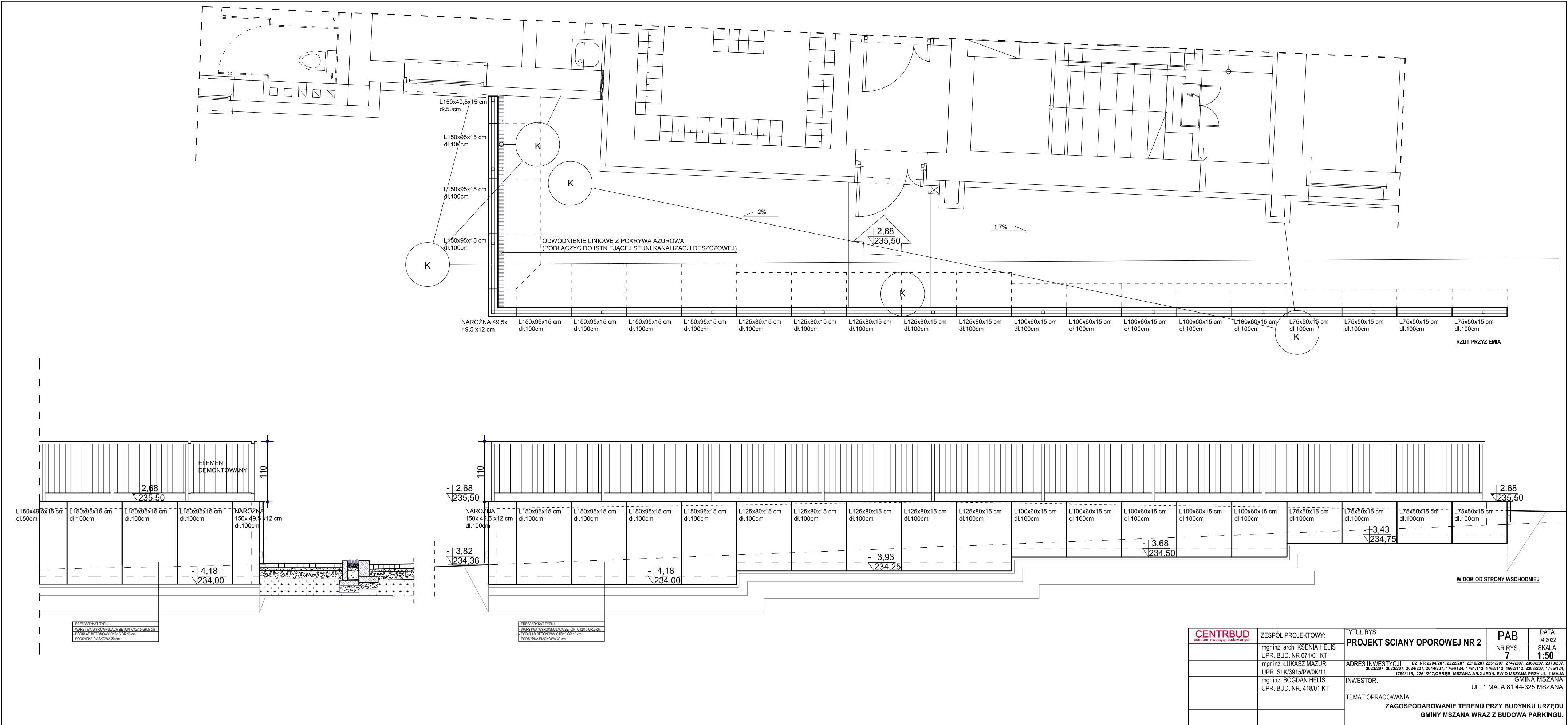


- KOSTKA BRUKOWA-8 cm
- PODSYPKA PIASKOWO-CEMENT.-5 cm
- WARSTWA NOŚNA TŁUCZEŃ SORTOWANY-15 cm
- WARSTWA NOŚNA TŁUCZEŃ NIESORT UBIJANY MECHANICZNIE WARSTWAMI CO 30 cm

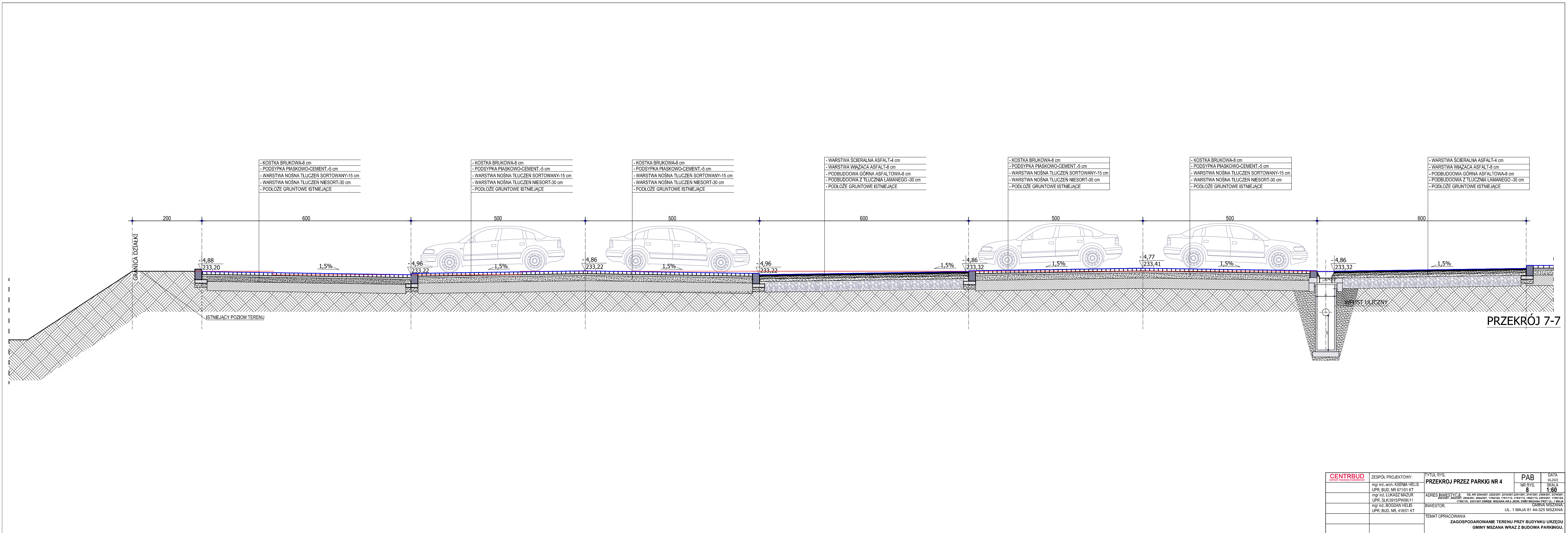
- KOSTKA BRUKOWA-8 cm
- PODSYPKA PIASKOWO-CEMENT.-5 cm
- WARSTWA NOŚNA TŁUCZEŃ SORTOWANY-15 cm
- WARSTWA NOŚNA TŁUCZEŃ NIESORT UBIJANY MECHANICZNIE WARSTWAMI CO 30 cm

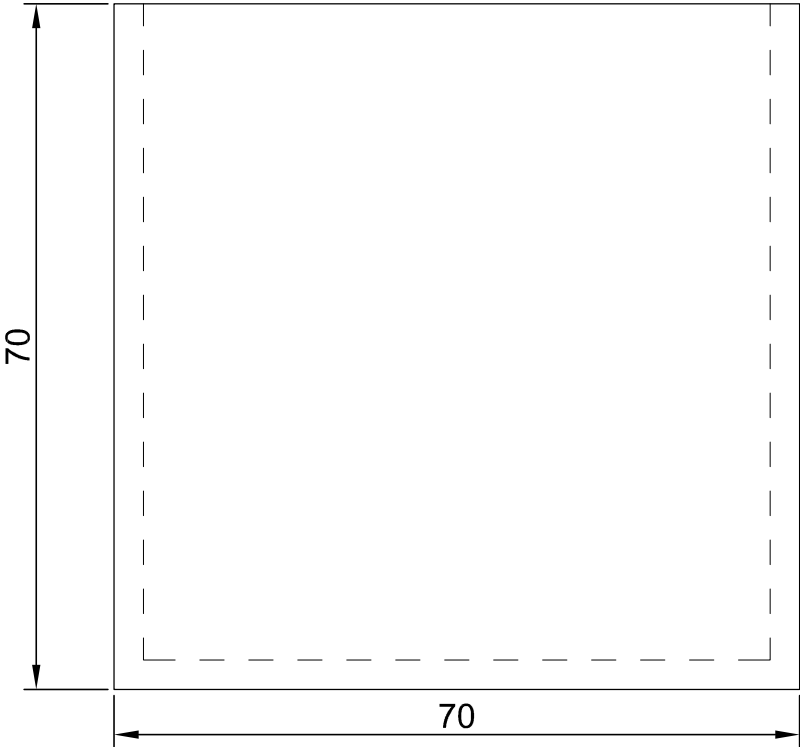
- PREFABRYKAT TYPU L
- WARSTWA WYRÓWNUJĄCA BETON C12/15 GR.5 cm
- PODKŁAD BETONOWY C12/15 GR.15 cm
- PODSYPKA PIASKOWA 30 cm

CENTRBUD <small>centrum inwestycji budowlanych</small>	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.	PAB	DATA
	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	PRZESZKÓJ PRZESZCIEŃ OPOROWĄ NR 1	NR RYS. 6	04.2022
	mgr inż. ŁUKASZ MAZUR UPR. SLK/3915/PWOK/11	ADRES INWESTYCJI:		SKALA 1:25
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR:		
		TEMAT OPRACOWANIA		
		ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.		



CENTRBUD centrum inwestycji budowlanych	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.	PAB	DATA
	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	PROJEKT SCIANY OPOROWEJ NR 2	NR RYS. 7	04.2022
	mgr inż. LUKASZ MAZUR UPR. SLK/3915/PWOK/11	ADRES INWESTYCJI	SKALA 1:50	
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR.	GMINA MSZANA	
		TEMAT OPRACOWANIA	UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
		ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.		



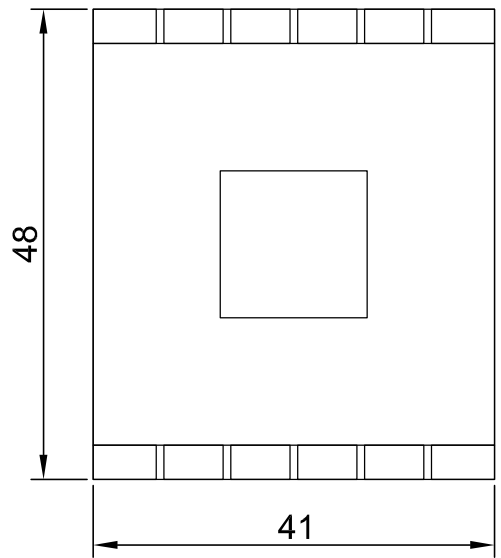
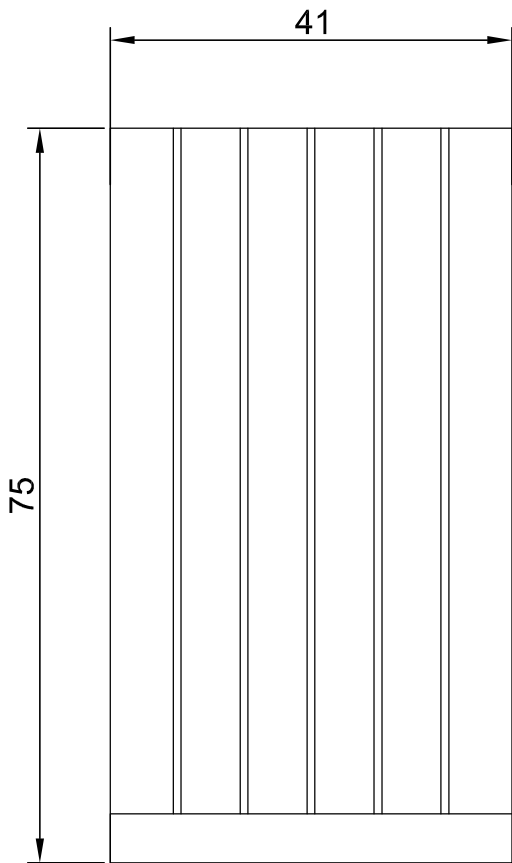


SZTUK: 24

CENTRBUD <small>centrum inwestycji budowlanych</small>	ZESPÓŁ PROJEKTOWY: mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	TYTUŁ RYS. DONICA BETONOWA	PAB	DATA 04.2022
			NR RYS. 9	SKALA 1:80
	mgr inż. ŁUKASZ MAZUR UPR. SLK/3915/PWOK/11	ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 2204/207, 2222/207, 2210/207, 2251/207, 2747/207, 2369/207, 2370/207, 2023/207, 2022/207, 2024/207, 2044/207, 1764/124, 1761/112, 1763/112, 1662/112, 2203/207, 1765/124, 1759/115, 2251/207, OBREB: MSZANA AR.2 JEDN. EWID MSZANA PRZY UL. 1 MAJA		
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR: GMINA MSZANA UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA		
		TEMAT OPRACOWANIA ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWA PARKINGU.		

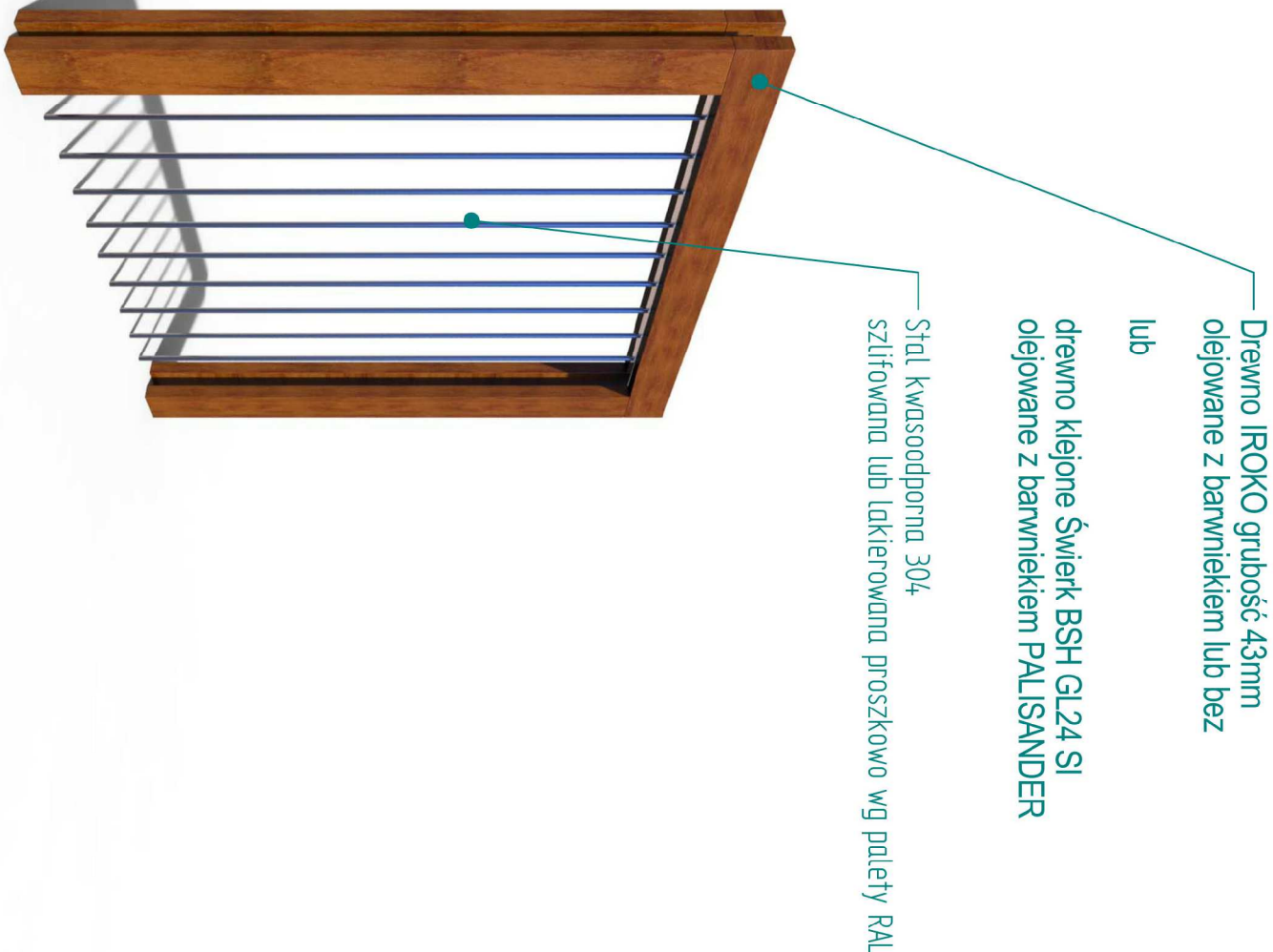
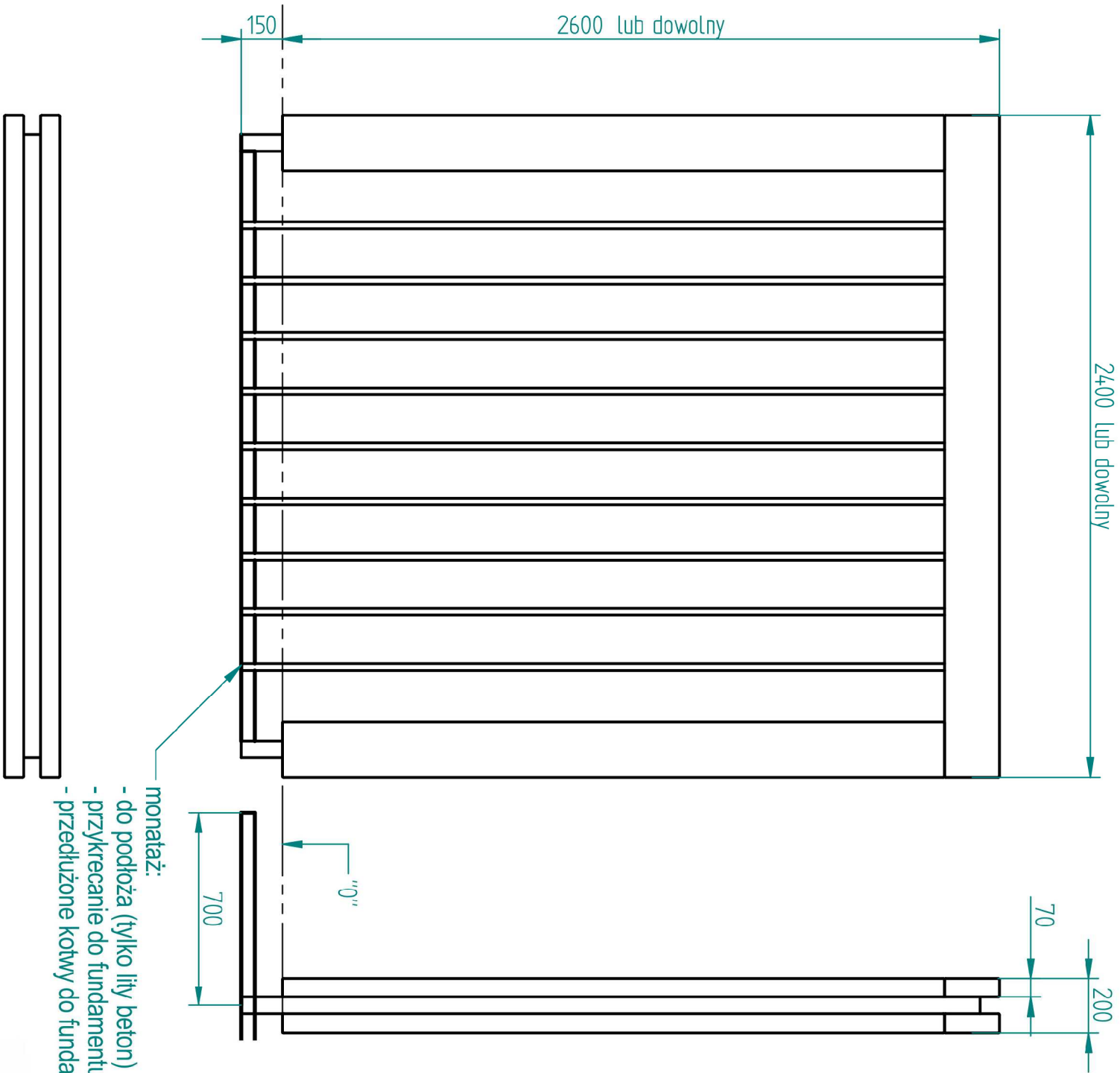


V 70
ohne Ascher



SZTUK: 8

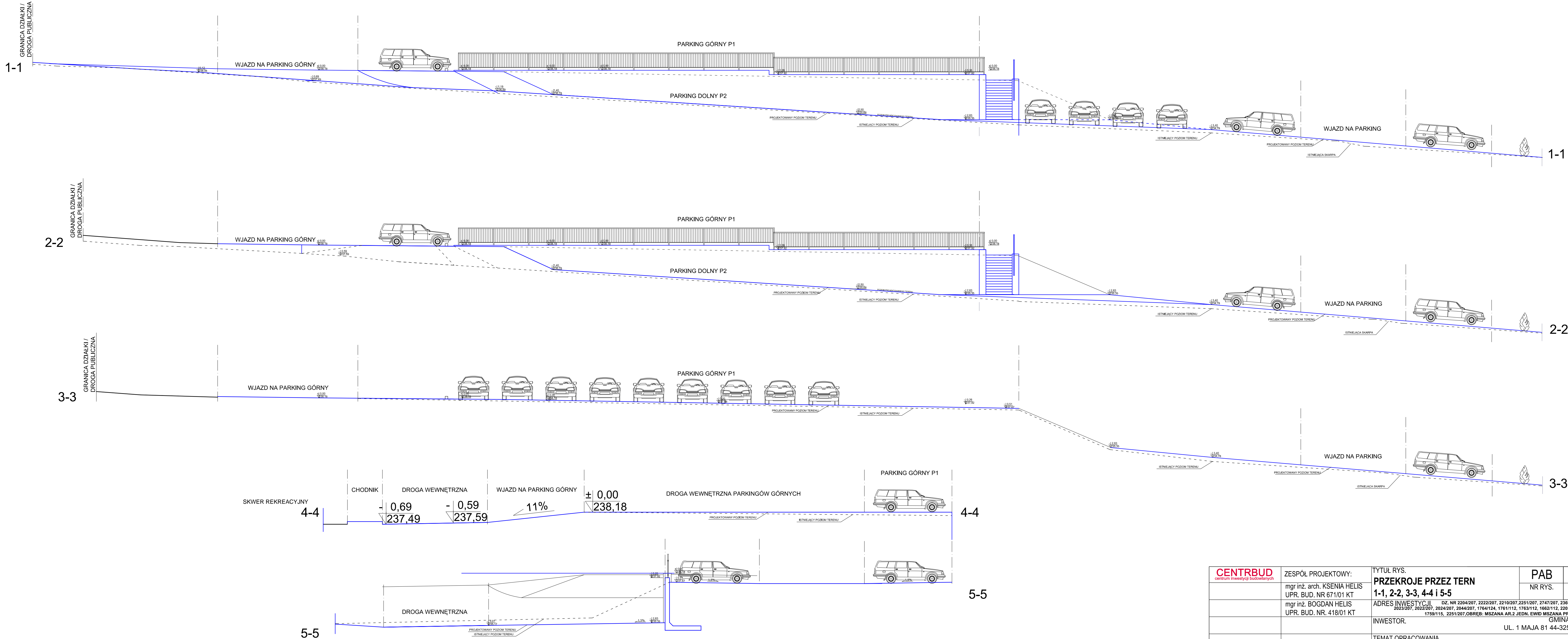
CENTRBUD centrum inwestycji budowlanych	ZESPÓŁ PROJEKTOWY: mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	TYTUŁ RYS. PROJEKT KOSZA NA ŚMIECI	PAB	DATA 04.2022
			NR RYS. 10	SKALA 1:80
	mgr inż. ŁUKASZ MAZUR UPR. SLK/3915/PW0K/11	ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 2204/207, 2222/207, 2210/207, 2251/207, 2747/207, 2369/207, 2370/207, 2023/207, 2022/207, 2044/207, 1764/124, 1761/112, 1763/112, 1662/112, 2203/207, 1765/124, 1759/115, 2251/207, OBREB: MSZANA AR.2 JEDN. EWID MSZANA PRZY UL. 1 MAJA	
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR.	GMINA MSZANA UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
		TEMAT OPRACOWANIA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWA PARKINGU.	



CENTRBUD <small>centrum inwestycji budowlanych</small>	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:		TYTUŁ RYS.		PAB NR RYS. 11	DATA 04.2022
	mgr inż. arch. KSENIĄ HELIS		SZCZEGÓŁ PERGOLI W SKWERCZE			
	UPR. BUD. NR 671/01 KT		REKREACYJNYM			
	mgr inż. ŁUKASZ MAZUR		ADRES INWESTYCJI			
	UPR. SLK3915/PWOK/11		DZ. NR 2204/207, 2222/207, 2210/207, 2261/207, 2369/207, 2370/207, 2024/207, 2044/207, 1764/124, 1761/112, 1763/112, 2203/207, 1765/124, 2023/207, 2022/207, 1759/115, 2251/207 OBRĘB: MSZANA AR.2 JEDN. EMD MSZANA PRZY UL. 1 MAJA			
	mgr inż. BOGDAN HELIS		INWESTOR:		GMINA MSZANA	
	UPR. BUD. NR. 418/01 KT		UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA			
			TEMAT OPRAWOWANIA			
	ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.					



CENTR BUD	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.		DATA
		WIZUALIZACJE SKMERU		
opracowanie inwestycji budowlanych	mgr inż. arch. KSENIJA HELIS	PAB		04.2022
	UPR. BUD. NR 67/10/1 KT	NR RYS.		SKALA
	mgr inż. LUKASZ MAZUR	12		
	UPR. SJK3915/PW0K/11	ADRES INWESTYCJI - DZ. NR 2304/207, 2222/207, 2210/207, 2251/207, 2347/207, 2346/207, 2317/207, 2022/207, 2054/207, 2044/207, 1764/124, 1761/112, 1763/112, 1662/112, 2203/207, 1765/124		
	mgr inż. BOGDAN HELIS	1739/115, 2251/207; OBRĘB: MSZANA AR.2 JEJDN. EWID. MSZANA PRZY UL. 1 MAJAJA		
	UPR. BUD. NR. 4180/1 KT	INWESTOR. GMINA MSZANA		
		UL. 1 MAJAJA 81 44-325 MSZANA		
		TEMAT OPRACOWANIA		
		ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU		
		GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.		



CENTRBUD <small>centrum inwestycji budowlanych</small>	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS. PRZEKROJE PRZEZ TERN 1-1, 2-2, 3-3, 4-4 i 5-5 ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 2204/207, 2222/207, 2210/207, 2251/207, 2747/207, 2369/207, 2370/207, 2023/207, 2022/207, 2024/207, 2044/207, 1764/124, 1761/112, 1763/112, 1662/112, 2203/207, 1765/124, 1759/115, 2251/207.OBREB: MSZANA AR.2 JEDN. EWID MSZANA PRZY UL. 1 MAJA GMINA MSZANA	PAB	DATA
	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT		NR RYS.	04.2022
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT		SKALA 1:100	
			INWESTOR. UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
			TEMAT OPRACOWANIA ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.	

wPE110

br. /
ZEGAR

12. KDZ

k

п.р.

5537100

✓ 238.08

238.18

1759/115

POMNIK

br.

ISTNIEJĄCA SKARPA

608

k

236.70

SCHODY ZELBETOWE

606

235.63

 ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 67/101 KT	TYTUŁ RYS. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SZCZEGÓŁ SKWER "A"	PZT NR RYS.	DATA 03.02.22 SKALA
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT mgr inż. AGATA LACHOWICZ UPR. NR. SLK/8422/PBS/18 mgr inż. MICHAŁ MAGIERA UPR. NR. SLK/4711/PWOE/13	ADRES INWESTYCJI: 2023/201, 2023/201, 204/201, 1764/1A, 1761/11, 1762/11, 225/201, 2368/201, 2370/201, 1768/115, 225/201 OBIEK: MSZANA AR.2 JEDN. EVID. MSZANA PRZY UL. 1 MAJA	INWESTOR: GMINA MSZANA UL. 1 MAJA 61 44-325 MSZANA	
		TEMAT OPRACOWANIA ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.		

CENTRBUD

projektowanie architektoniczne

ksenia.helis@centrbud.pl
tel./fax. 32 453 18 24centrbud.pl
mobile 516 185 29744-285 Pogrzebień,
NIP: 647 214 45 02

ul. Brzezka 55



EGZEMPLARZ NR 1

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO**[ZL_30.03.2022]**Nazwa zamierzenia
budowlanego:**ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU
URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.**Adres zamierzenia
budowlanego:**MSZANA PRZY UL. 1 MAJA 81**Kategoria obiektu
Budowlanego:**KATEGORIA XXII,**Identyfikatory działek
ewidencyjnych, na których
obiekt jest usytuowany:

241509_2.0002.AR_3.2204/207
241509_2.0002.AR_3.2222/207
241509_2.0002.AR_3.2210/207
241509_2.0002.AR_3.2251/207
241509_2.0002.AR_3.2747/207
241509_2.0002.AR_3.1991/112
241509_2.0002.AR_3.1992/112
241509_2.0002.AR_3.2369/207
241509_2.0002.AR_3.2370/207
241509_2.0002.AR_3.2023/207
241509_2.0002.AR_3.2022/207
241509_2.0002.AR_3.2024/207
241509_2.0002.AR_3.2044/207
241509_2.0002.AR_3.1764/124
241509_2.0002.AR_3.1761/112
241509_2.0002.AR_3.1763/112
241509_2.0002.AR_3.1662/112
241509_2.0002.AR_3.2203/207
241509_2.0002.AR_3.1765/124
241509_2.0002.AR_3.1759/115

Imię i nazwisko inwestora
oraz adres zamieszkania:**GMINA MSZANA
UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA**

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

1. Strona tytułowa do projektu zagospodarowania terenu	
2. Spis treści.....	2
3. Informacja BIOZ.....	3-5
4. Mapa do celów projektowych 1:500.....	6
5. Zawiadomienie ZP.5336.21.2022.....	7-8
6. Uzgodnienie ORANGE.....	9-10
7. Uzgodnienie TAURON.....	11-12
8. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.....	13-14
9. Uzgodnienie JZWiK S.A.....	15-17
10. Decyzja w wyłączeniu z produkcji rolnej z dnia 10 sierpnia 2022r.	18-20
11. PGWiR SA – uzgodnienie PZT z 4 lipca oraz z 27 lipca br.	21-25
12. Tauron – uzgodnienie PZT z dnia 21.06.2022.....	26
13. PSG – uzgodnienie branżowe przebiegu sieci gazowej	27-28
14. PSG – uzgodnienie PZT	29-30
15. Urząd Gminy Mszana – informacja dot. organizacji ruchu	31
16. Inwentaryzacja skweru „A” – zdjęcia.....	32
17. Decyzja – pozwolenie wodnoprawne dla T.I. Klapuch	33
18. Projekt balustrady przy parkingu nr 3	34

34 *Asu.*

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

LOKALIZACJA INWESTYCJI;
OBRĘB: MSZANA AR.2 JEDN. EWID MSZANA PRZY UL. 1 MAJA

241509_2.0002.AR_3.2204/207
241509_2.0002.AR_3.2222/207
241509_2.0002.AR_3.2210/207
241509_2.0002.AR_3.2251/207
241509_2.0002.AR_3.2747/207
241509_2.0002.AR_3.1991/112
241509_2.0002.AR_3.1992/112
241509_2.0002.AR_3.2369/207
241509_2.0002.AR_3.2370/207
241509_2.0002.AR_3.2023/207
241509_2.0002.AR_3.2022/207
241509_2.0002.AR_3.2024/207
241509_2.0002.AR_3.2044/207
241509_2.0002.AR_3.1764/124
241509_2.0002.AR_3.1761/112
241509_2.0002.AR_3.1763/112
241509_2.0002.AR_3.1662/112
241509_2.0002.AR_3.2203/207
241509_2.0002.AR_3.1765/124
241509_2.0002.AR_3.1759/115

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR:
GMINA MSZANA
UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA

TEMAT:
ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA
WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:
MGR INŻ BOGDAN HELIS
UPR. BUD. NR
418/01 KT

30.03.2022

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonano na podstawie
Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

Uwaga.

Na podstawie niniejszej "informacji" kierownik budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych zobowiązany jest wykonać plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

- Roboty związane z zabezpieczeniem terenu budowy
- Roboty związane z przebudową wewnętrznego ciągu jezdni wraz z wymianą nawierzchni oraz przebudową zjazdu ;
- Roboty związane z wymianą nawierzchni ciągów pieszych wraz z wykonaniem nowych chodników;
- Roboty związane z przebudową skweru rekreacyjnego w części północnej wraz z montażem małej architektury oraz zieleni urządzonej;
- Roboty związane z wymianą nawierzchni w obrębie strefy wejścia do Urzędu Gminy;
- Roboty związane z przebudową parkingów oznaczonych symbolem NR 1,2 i 3, wraz z wykonaniem ścian oporowych i schodów terenowych,
- Roboty związane z wykonaniem parkingów oznaczonych symbolem NR 4 wraz z wykonaniem ścian oporowych;
- Roboty związane z wykonaniem skweru rekreacyjnego w części południowej,
- Roboty związane z wymianą nawierzchni bezpiecznej wraz z urządzeniami na placu zabaw oddziału przedszkolnego;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie inwestycji mieści się budynek wielofunkcyjny Urzędu Gminy oraz budynek handlowo-usługowy.

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagospodarowanie terenu nie stwarza bezpośredniego zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Podczas robót ziemnych należy zwrócić szczególną uwagę na przebiegające przez działkę sieci infrastruktury technicznej.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Zagrożeniem będą prace związane z :

- składowaniem i transportem materiałów budowlanych
- dojazdem i postojem na czas robót maszyn budowlanych i samochodów transportowych.
- robotami ziemnymi
- robotami na wysokościach

Podstawową sprawą przed przystąpieniem do robót budowlanych jest zabezpieczenie terenu inwestycji przed dostępem osób trzecich.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy powinni być przeszkoleni pod względem bhp i posiadać aktualne badania lekarskie, oraz posiadać stosowne uprawnienia do prowadzenia robót na wysokościach oraz obsługi maszyn i urządzeń.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przestrzeń objęta robotami budowlanymi powinna być oznakowana. Na terenie budowy będzie wyznaczone i oznakowane miejsce składowania materiałów budowlanych. W jednym z pomieszczeń będzie możliwość udzielenia podstawowej pomocy medycznej ewentualnym poszkodowanym w wypadkach. Będzie tam umieszczona apteczka lekarska. Korzystanie z komunikacji telefonicznej- udostępnione będzie przez inwestora.

Kierownik budowy lub inna uprawniona osoba winna sporządzić dla inwestycji plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ) w oparciu o niniejszą informację oraz rysunki i ewentualne inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie budowlany.

mgr inż. Bogdan Helis

uprawnienia budowlane z ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 418/01 ŚOUB SLK/BO/3034/01



WG.6640.1.2621.2021

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Godło mapy uki. 2000: 6.123.25.14.4.3

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Skala 1:500

jedn. ewidencyjna: 241508_2 Mszana działki: różne
miejscowość: Mszana

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Nazwa organu S. G. i K. - Starosta Wodzisławski
za pośrednictwem Wydziału Geodezji

Wykonawca prac geodezyjnych
GEODEZJA I KARTOGRAFIA

44-280 Rydułtowy, ul. Wróblewskiego 96B
NIP 647-157-69-49, tel. 607 391 818

**Kierownik prac geodezyjnych
GEODETA UPRAWNIONY**

Zaśw. GUGIK nr 18358

mgr inż. Jerzy Lipka

wykonano dn.14.10.2021r.

Legenda

Linie i symbole MPZP

układ 2000

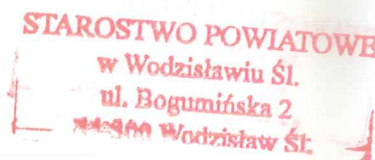
— sieć wodociągowa
— sieć kanalizacyjna

— sieć telekomunikacyjna

**Zarząd Powiatu
w Wodzisławiu Śląskim**

adres do korespondencji:
Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śląskim
z siedzibą w Syryni
ul. Raciborska 3, 44-361 Syrynia

Syrynia 13 kwietnia 2022 r.



ZP.5336.21.2022

**ZAWIADOMIENIE
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA**

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

Z A W I A D A M I A M ,

że w dniu 4 marca 2022 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne na wniosek Pana Bogdana Helis działającego jako pełnomocnik Gminy Mszana z siedzibą przy ul. 1 Maja 81, 44-325 Mszana, w sprawie wydania zezwolenia na przebudowę dwóch zjazdów publicznych na jeden wspólny zjazd publiczny z drogi powiatowej nr 5021S ul. 1 Maja w Mszanie na działki o numerach ewidencyjnych 1759/115 oraz 2023/207.

Dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 10 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia. Wszelkie uwagi dotyczące ww. inwestycji należy składać w siedzibie Powiatowego Zarządu Dróg w Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Syryni przy ul. Raciborskiej 3, 44-361 Syrynia w godzinach pracy urzędu tj. od poniedziałku do piątku od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu terminu wizyty.

Zgodnie z treścią art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z upoważnienia
ZARZĄDU POWIATU

inż. Michał Stabla
Zastępca Dyrektora Powiatowego
Zarządu Dróg

Otrzymują:

- Bogdan Helis
- Tadeusz Klapuch
- Izabela Klapuch
- PZD a/a
ZP/1650/MK

Klauzula informacyjna

Zgodnie z przepisem art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (DZ. Urz. UE. L 2016.119.1), dalej RODO, informuje się, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śląskim z siedzibą w Syryni, ul. Raciborska 3, 44-361 Syrynia. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu załatwienia sprawy, na podstawie art. 6 RODO. Dane osobowe są przechowywane przez okres niezbędny do zakończenia sprawy. Po tym okresie są usuwane, a dane osobowe nie są przetwarzane w żadnym innym celu. Posiada Pan/Pani prawo dostępu do tych danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wycofania zgody, a także przysługuje prawo do przenoszenia danych i prawo wniesienia sprzeciwu, czy bycia zapomnianym. Podanie danych osobowych jest dobrowolne i jest wymogiem ustawowym niezbędnym do realizacji ww. celu. Niewyrażenie zgody skutkuje dalszym zaprzestaniem realizacji ww. celu w jakim oświadczenie ma być wyrażone z wyłączeniem wniosków złożonych w trybie postępowania administracyjnego. Podane dane osobowe nie będą w żaden sposób poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowane. Przysługuje Pani/Panu możliwość skargi do organu nadzorczego, jakim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych czyli osobą odpowiedzialną za prawidłowość przetwarzania danych osobowych jest Pan Sławomir Maciejczyk, e-mail: iod@pzd-wodzislaw.pl.

**Zarząd Powiatu
w Wodzisławiu Śląskim**

adres do korespondencji:
Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śląskim
z siedzibą w Syryni
ul. Raciborska 3, 44-361 Syrynia

ZP.5336.21.2022

Syrynia, 13 kwietnia 2022 r.

**STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.**

**Starostwo Powiatowe
Wydział Komunikacji i Transportu
ul. Pszowska 92a
44-300 Wodzisław Śląski**

Zwracam się z prośbą o wyrażenie opinii na temat możliwości przebudowy dwóch zjazdów publicznych na jeden wspólny zjazd publiczny z drogi powiatowej nr 5021S ul. 1 Maja w Mszanie na działki o numerach ewidencyjnych 1759/115 oraz 2023/207, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

Z upoważnienia
ZARZĄDU POWIATU
inż. Michał Stabla
Zastępca Dyrektora Powiatowego
Zarządu Dróg

Załączniki:

- 1 egz. mapy orientacyjnej
- 2 egz. projektu zagospodarowania terenu

Otrzymują:

- Starostwo Powiatowe
Wydział Komunikacji i Transportu
ul. Pszowska 92a
44-300 Wodzisław Śląski
- PZD a/a
ZP/1650/MK

Do wiadomości (bez załączników):

- Bogdan Helis

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-100 Wodzisław Śl.

Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta
ul. Żelazna 2, 40-851 Katowice

--- kanał kable telekom. doziemny
--- kabel telekom. doziemny

Nr uzgodnienia: 20-13744/2022 dnia 22.04.2022

1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.
2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor
3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).

Uwagi: W przypadku zmian Rozd. 4. techn. należy
wzregulować poziom polowy studni do projektowanych
m. wlewu, zachować normatywne przelazowe
kanał kable telekom. doziemny
Uzgodnienie jest ważne pnu 12.04.2022

Podpis
Aneta Małkowska
Zarządzanie Zasobami
Infrastruktury i Obsługi Klienta

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice

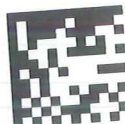
Adres do korespondencji:
Skrytka pocztowa nr 2708
40-337 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia: +48 32 606 0 616

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-100 Wodzisław Śl.
TAURON
DYSTRYBUCJA

1044629934

Gliwice, dn. 13.04.2022 r.



Sygnatura: TD/OGL/OMD/2022-04-13/0000014

CENTRRBUD Centrum
Inwestycji Budowlanych
ul. Śląska 69B
44-370 Pszów

Dotyczy: wniosku o naniesienie uzbrojenia terenu i uzgodnienia projektu zagospodarowania teren, przebudowy ciągów komunikacyjnych wraz z wykonaniem parkingów i skwerów rekreacyjnych w obrębie Urzędu Gminy Mszana przy ul. 1 Maja 81 w miejscowości Mszana. (TD/OGL/OMD/UB/MP/1598/2022)

Odpowiadając na pismo z dnia **24-03-2022 r.** informujemy, że na wskazanym terenie **zachodzi kolizja projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami.**

Na załączonych planach naniesiono orientacyjne przebiegi linii napowietrznych 20kV oraz linii kablowych nN wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na odwrocie map, do których należy się bezwzględnie stosować.

Istniejące na wskazanym terenie linie napowietrzne nN należy zinwentaryzować we własnym zakresie.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy wykonać zgodnie z przepisami BHP i normami EN 50423-1, PN-E-05100-1, N SEP-E-003, N SEP-E-004.

W związku z występującą kolizją z urządzeniami energetycznymi będącymi własnością TAURON Dystrybucja S.A., wniosek został przekazany do Regionu Spółki TAURON Dystrybucja S.A. mieszczącej się w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Wrocławskiej 16. tel. 323032395 w celu wydania nieodpłatnych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej. Odpowiedź nadejdzie odrębnym pismem.

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach kolizji) należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż 10m, od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN oraz 5m linii napowietrznych nN należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką TAURON Dystrybucja S.A. w Jastrzębiu-Zdroju, ul. Wrocławskiej 16. Adres do korespondencji, Rybnik ul. Sławików 8. Odległości powyższe dotyczą użycia dźwignic licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób aby nie naruszyć ustrojów słupów linii jw. inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami tj. osoba z uprawnieniami do robót elektrycznych, względnie kierownik budowy lub właściciel obiektu.

Należy zlecić płatny nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja Oddział Gliwice 44-100 Gliwice ul. Portowa 14a, zlecenie wysłać na adres Rybnik, ul. Sławików 8.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

Ważność uzgodnienia ustala się na okres dwóch lat, licząc od daty niniejszego pisma.

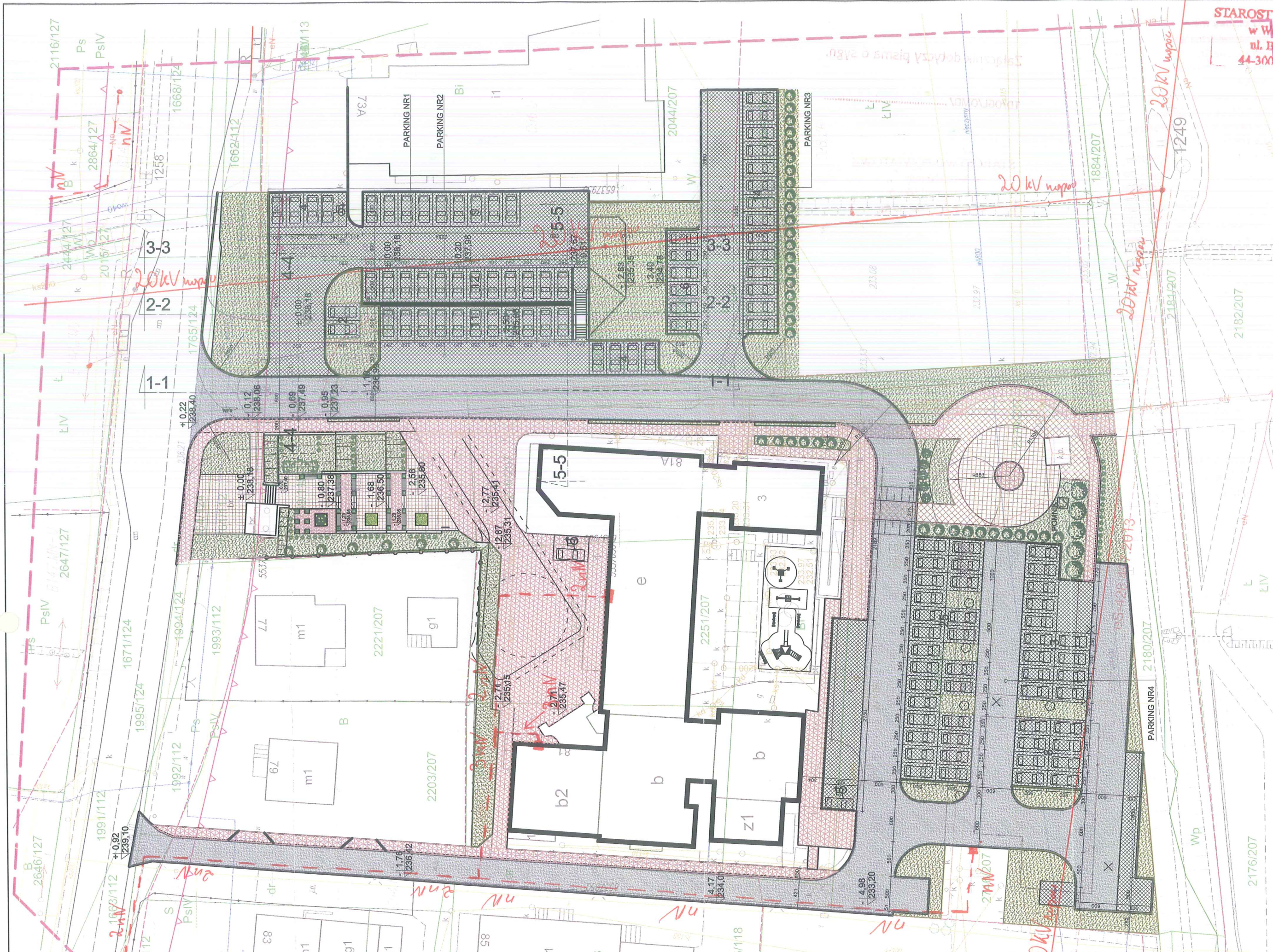
Załączniki: mapa szt. 1

Faktura VAT zostanie wysłana odrębną pocztą

Kopia OMD

TAURON Dystrybucja S.A.
Pełnomocnik

Marcin Patyk



STAROSTWO GMINNE
w Wodzisławiu Śląskim
ul. Bogumińska 1
44-300 Wodzisław Śląski

CENTRBUD centrum inwestycji budowlanych	ZESPÓŁ PROJEKTOWY: mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 67/101 KT	TYTUŁ RYS. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PZ NR RYS. 1	DATA 13.03.2022
	mgr inż. arch. ADAM MATYLOCH	ADRES INWESTYCJI: ul. Bogumińska 1, 44-300 Wodzisław Śląski	SKALA 1:500	
	mgr inż. BOGDAN HELIS	OBIEKT: MIESZKANIA AR.2 JEDN. EWID. MIEJSCA PRZY UL. BOGUMIŃSKA 1		
	UPR. BUD. NR. 41801 KT	INWESTOR: GMINA MŚZANA		
	mgr inż. AGATA LACHOWICZ	UL. 1 MAJA 81 44-325 MŚZANA		
	UPR. NR. SLK/8422/PBS/18			
	mgr inż. MICHAŁ MAGIERA			
	UPR. NR. SLK/4711/PWOE/13			

ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU
GMINY MŚZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.

Legenda:

- Linie kablowe WN
- Linie napowietrzne WN
- Linie kablowe SN
- Linie napowietrzne SN
- Linie kablowe nN
- Linie napowietrzne nN
- Linie kablowe oświetleniowe
- Linie napowietrzne oświetleniowe
- Linie kablowe teletechniczne
- Linie napowietrzne teletechniczne

Naniesione trasy urządzeń energetycznych i teletechnicznych są orientacyjne i nie oznaczają wyrażenia zgody na wykonywanie robót ziemnych. Ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, w przypadku kolizji lub skrzyżowań z istniejącą siecią elektroenergetyczną, w terminie 14 dni przed przystąpieniem do robót wskazane jest wystąpić do Spółki eksploatującej sieć o odpłatny nadzór branżowy oraz wykonać ręczne przekopy kontrolne celem ustalenia dokładnej trasy kabli. Sieć napowietrzna nN należy zinventaryzować we własnym zakresie. Wszelkie skrzyżowania i zbliżenia projektowanej inwestycji z naszymi urządzeniami należy przebudować lub zabezpieczyć na koszt inwestora, zgodnie z obowiązującymi normami, w oparciu o dokumentację zatwierdzoną przez TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.

Uzgodnienie jest ważne 2 lata od daty wystawienia.

Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:

- 5 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,
 - 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
 - 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,
- należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć.

Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwigów, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.

Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:

- linii nN - 1 m,
- linii SN - 1 m,
- linii WN - 5 m

Kategorycznie zabramy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.

Z przyczyn niezależnych od TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach głębokość kabli w ziemi może być inna od podanej w obowiązującej normie.

Załącznik dotyczy pisma o sygn.

TD/OGL/OMD/ 2022-04-13 / 0000014

STAROSTWO POWIATOWE

w Wodzisławiu Śl.

ul. Bogumińska 2

44-600 Wodzisław Śl.

2022-04-13

TAURON Dystrybucja S.A.

Pełnomocnik

Marcin Patyk

Urząd Gminy Mszana
ul. 1 Maja 81
44-325 Mszana

www.mszana.ug.gov.pl

Telefon: 32 47 597 57

Fax: 32 47 597 60

marek.malek@mszana.ug.gov.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.



PI.7011.7.2021

PI.KW.0173.2022

Mszana, dnia 21.04.2022 r.

CENTRUBUD

Projektowanie Architektoniczne Ksenia Helis

ul. Brzezka 55

44-285 Pogrzebień

W odpowiedzi na pismo z dnia 07.04.2022 r. (wpływ w dniu 12.04.2022 r.) w sprawie warunków przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej informuję, iż odwodnienie istniejących dróg, chodników i terenów utwardzonych należy wykonać przy uwzględnieniu istniejącej sieci kanalizacji deszczowej z zaprojektowaniem jej remontu i przebudowy.

W zakresie odwodnienia projektowanych miejsc utwardzonych, dróg, chodników i miejsc postojowych należy zaprojektować nową sieć kanalizacji deszczowej i dokonać wpięcia do istniejących studni kanalizacji deszczowej oznaczonych symbolami S1 i S2 oraz dokonać wpięcia projektowanych odcinków do istniejącego wpustu ulicznego WP1 z przebudową wpustu na studnię kanalizacyjną.

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu

Kopia:

1. Urząd Gminy Mszana a/a

z up. Wójta

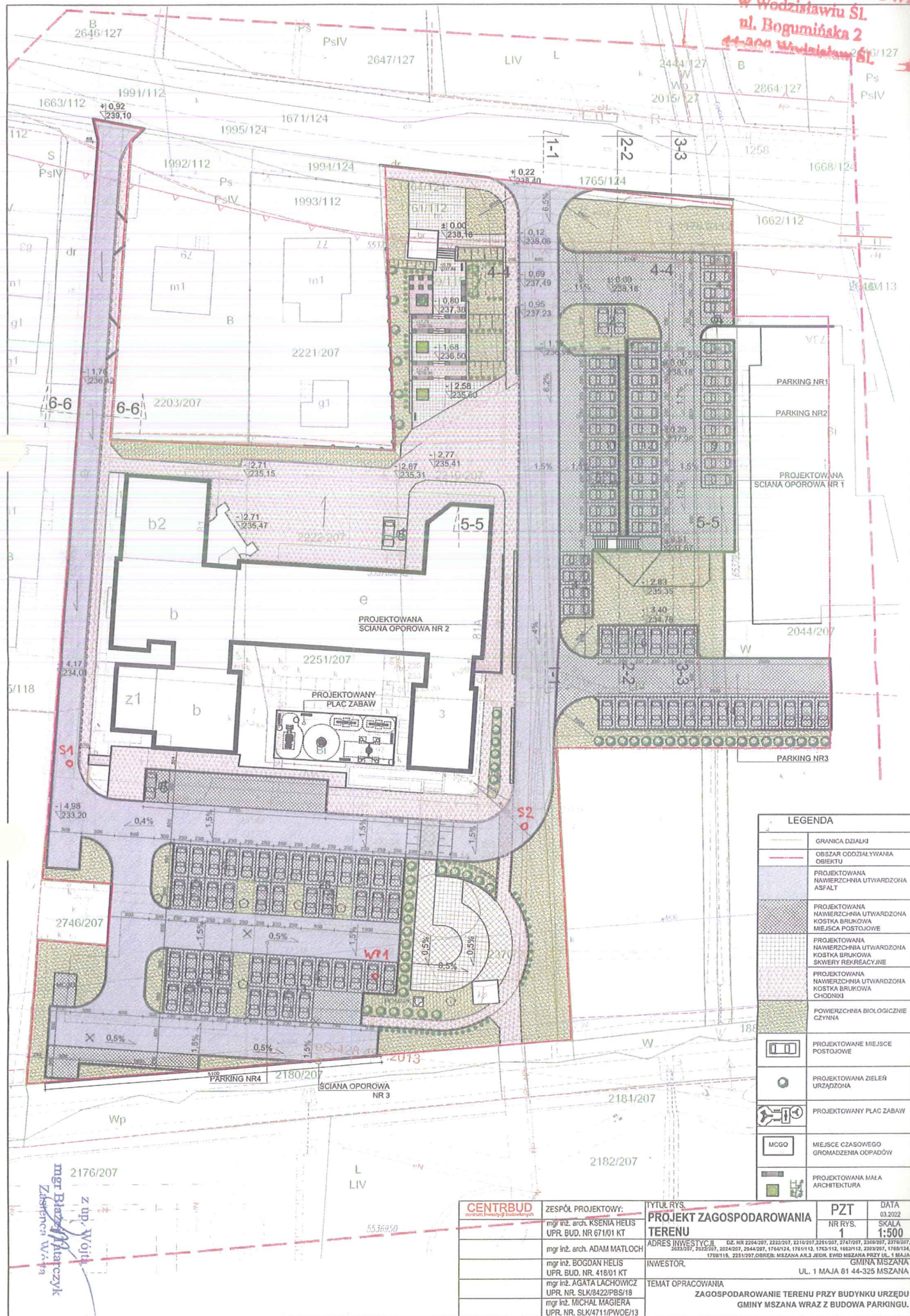
mgr Błażej Fatańczyk
Zastępca Wójta

Kontakt:

Referat Planowania i Inwestycji Telefon: 32 47 597 46

Marek Marek: 32 47 597 57, 665 513 002

pokój nr 29, w godz. poniedziałek: 7.30-17.00, wtorek - czwartek: 7.30-15.30, piątek: 7.30-14.00



LEGENDA	
	GRANICA DZIAŁKI
	OBZAR ODDZIAŁYWANIA
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA ASFALT
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA SKWERY REKREACYJNE
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA CHODNIKI
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNIA
	PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE
	PROJEKTOWANA ZIELEŃ URZĄDZONA
	PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
	MIEJSCE CZASOWEGO GROMADZENIA ODPADÓW
	PROJEKTOWANA MAŁA ARCHITEKTURA

CENTRUBUD biuro projektowania i kosztorysów	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.	PZT	DATA
	mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYS. 1	03.2022
	mgr inż. arch. ADAM MATLOCH	ADRES INWESTYCJI	SKALA	1:500
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR 418/01 KT	INWESTOR	UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
	mgr inż. AGATA LACHOWICZ UPR. NR. SLK/8422/PBS/18	TEMAT OPRACOWANIA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.	
	mgr inż. MICHAŁ MAGIERA UPR. NR. SLK/4711/PWOE/13			

mgr inż. Wioletta
Zabłocka
Zabłocka Wioletta



Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A.

ul. Podhalańska 7, 44-335 Jastrzębie-Zdrój
tel. 32 47 87 777, fax 32 47 87 779

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu ŚL.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław ŚL.

Jastrzębie-Zdrój, dnia 26.04.2022 r.

Inwestor:

Gmina Mszana

ul. 1 Maja 81

44-325 Mszana

Pełnomocnik:

Centrum Inwestycji Budowlanych

CENTRUBOD Bogdan Helis

ul. Śląska 69b

44-370 Pszów

Nasz znak: TU-4375/125/GMa/P1256/2022

Dot. Naniesienie sieci oraz uzgodnienia inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu przy budynku Urzędu Gminy Mszana wraz z budową parkingu” przy ul. 1 Maja 81 w Mszanie (dz. nr 2204/207; 2222/207; 2210/207; 2251/207; 2247/207; 2369/207; 2370/207; 2023/207; 2022/207; 2024/207; 2044/207; 1764/124; 1761/112; 1763/112; 1662/112; 2203/207).

W odpowiedzi na wniosek informujemy, że przez określony teren w rejonie inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu przy budynku Urzędu Gminy Mszana wraz z budową parkingu” przebiegają przewody kanalizacji sanitarnej pokazane na załączonej mapie linią koloru brązowego, będące w posiadaniu JZWik S.A. Obce przewody kanalizacji sanitarnej pokazano linią koloru jasnobrązowego, których dokładny przebieg oraz sposób zabezpieczenia należy uzgodnić z ich właścicielami.

Opiniujemy **pozytywnie** w odniesieniu do naszych sieci lokalizację inwestycji pn. „Zagospodarowanie terenu przy budynku Urzędu Gminy Mszana wraz z budową parkingu” przy ul. 1 Maja 81 w Mszanie, przedstawionego na załączonej mapie.

1. W projekcie należy uwzględnić następujące uwagi:

- należy zlecić w JZWik S.A. inspekcje TV przewodów kanalizacji sanitarnej przed i po przeprowadzonych pracach budowlanych;
- należy zachować normatywne przykrycie przewodów kanalizacyjnych;
- istniejące studnie kanalizacyjne i włady wyprowadzić do niwelety terenu;
- pkt. A, B oraz sugerujemy w pkt. C na trasie przewodu kanalizacji sanitarnej nie należy lokalizować nasadzeń.

2. Informacja do wykonawstwa robót budowlanych:

- roboty w obrębie kanalizacji sanitarnej podlegają odbiorowi naszych służb udokumentowanym stosownym protokołem;
- zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym w odległości mniejszej niż 2,5m (z obu stron) od zlokalizowanych przekopami kontrolnymi sieci należących do JZWik S.A.;
- roboty ziemne w obrębie spodziewanej kolizji i zbliżeń prowadzić wyłącznie „ręcznie”;
- informujemy, że należy wystąpić z tygodniowym wyprzedzeniem do JZWik S.A. o rozpoczęciu robót oraz o pełnienie odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami powołując się na numer i datę niniejszego pisma. Informujemy, że stawka odpłatnego nadzoru branżowego znajduje się na stronie www.jzwik.com.pl w zakładce taryfa i cenniki;
- po otwarciu zlecenia nadzoru, należy powiadamiać każdorazowo z wyprzedzeniem o pracach w pobliżu naszych sieci i urządzeń, pod numerem telefonu: Wydział Kanalizacji tel.: 32 4787768;
- ważność uzgodnienia wygasa po dwóch latach od jego wydania.

Kopia: a/a

Załącznik: 1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500 – 1szt

2. Mapa 1:500 – 1szt

Sprawę prowadzi: inż. Grzegorz Makowski

Kontakt : tel. (32) 47-87-723, grzegorz.makowski@jzwik.com.pl

DYREKTOR ds. Technicznych

mgr inż. Janusz Ogięto

www.jzwik.pl

e-mail: kancelaria@jzwik.pl

NIP: 633-00-15-717

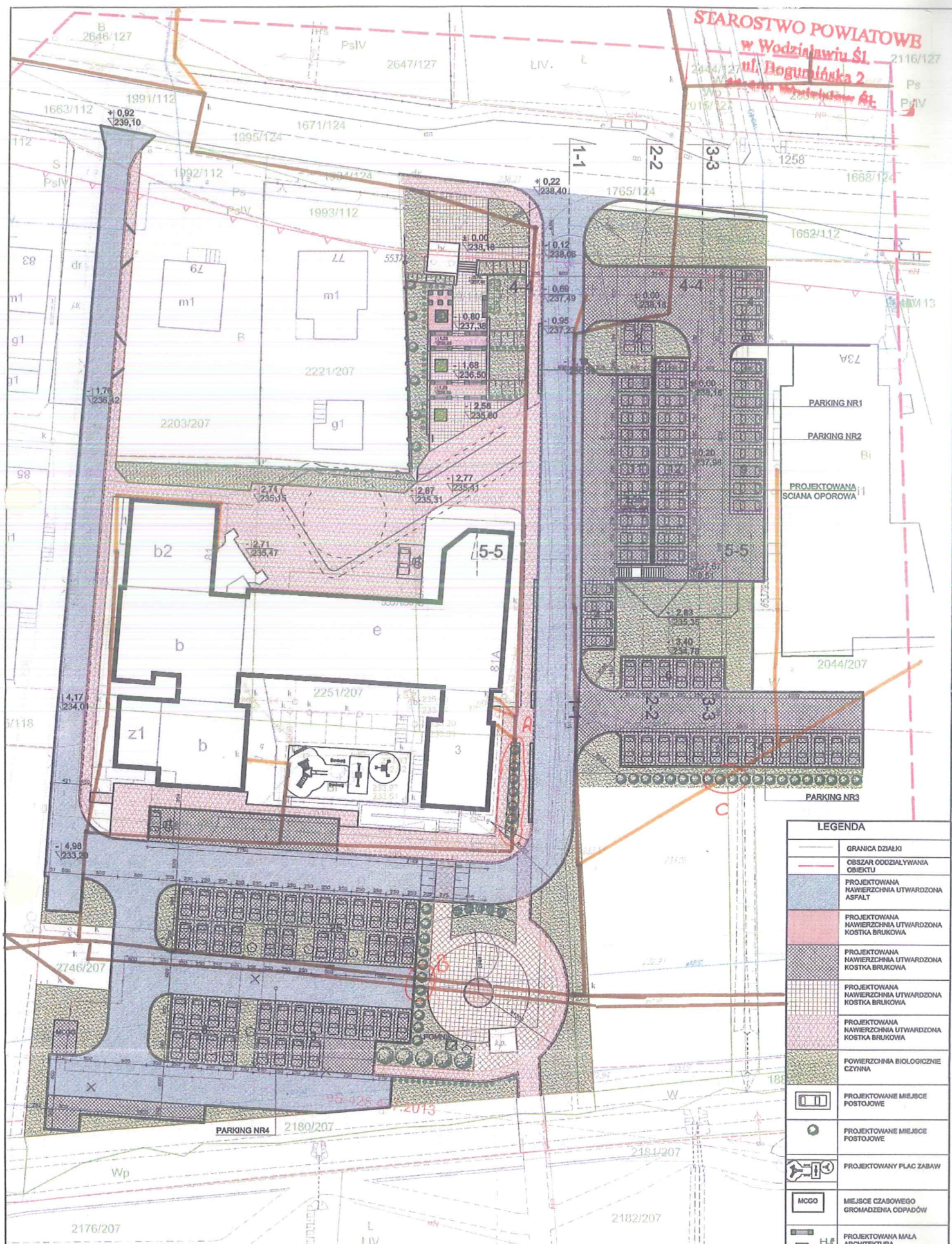
REGON: 271988582

Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X Gospodarczy:

KRS: 0000044894

Kapitał Zakładowy: 222.022.540,00 PLN wniesiony w całości

Nr rachunku: Bank Santander 18 1090 2590 0000 0001 2216 6614



LEGENDA	
	GRANICA DZIAŁKI
	OBZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA ASFALT
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA
	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA
	PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE
	PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE
	PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
	MIEJSCE CZASOWEGO GROMADZENIA ODPADÓW
	PROJEKTOWANA MAŁA ARCHITEKTURA

ZAŁĄCZNIK NUMER: 5536P50
DO PISMA O ZNAKU: 70.5345.125/GH.12056.12022
Z DNIA: 26.04.2022

CENTRUBUD biuro inżynierskie	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	TYTUŁ RYS.	PZT	DATA
	mgr inż. arch. KSERIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	NR RYS. 1	03.2022
	mgr inż. arch. ADAM MATLOCH	ADRES INWESTYCJI:	SKALA 1:500	
	mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT	INWESTOR:	GMINA MSZANA	
	mgr inż. AGATA LACHOWICZ UPR. NR. SLK8422/PBS/18	TEMAT OPRACOWANIA:	UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	
	mgr inż. MICHAŁ MAGIERA UPR. NR. SLK4711/PWOC/13	ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.		

WG.6640.1.2621.2021

Godło mapy ułd. 2000: 6.123.25.14.4.3
Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

działki: różne
miejscowości: Mszana

Województwo: śląskie powiat: wodzisławski obwód: 0002 Nazwa nr. 3
nie wyłącza się z zakresu w ten sposób, że nie wyłącza się z zakresu podmiotowego i przedmiotowego, nie było spójne do inwentaryzacji lub nie zostały wyłączone przez inspekcję branżową.
Gazetę wzięto na podstawie numeracji mapy ewidencyjnej.
Wartość kolumny wyceniona po każdej wystąpieniu słownictwa gruntownych.

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-400 Wodzisław Śl.
dn. 14.10.2021r.

wykonana dn. 14.10.2021r.

agenda

— zbirne opravila —

Line / symbole MP2P

United 2000

— *siel' elektromagnitnykh*
— *siel' vostochnykh*

slod karmelicyjna

**Wykonawca prac geodezyjnych
GEODEZJA I KARTOGRAFIA**

Jerzy Lipka

МР 647-157-69-49, тел. 607 391 818

1

Kierownik prac geodezyjnych
GEONETA I IRRADIANOV

Zadnje: **GLUGIK** nr 10358

mar. inž. Jerry Lima

ZALĄCZNIK NUMER: 2
DO PISMA O ZNAKU:
TU-43NS/1185/G19/P12.56/2022
Z DNIA 26.04.2022r.



DECYZJA

Starosta Wodzisławski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 11 ust. 1, ust. 1a, ust. 4 i ust. 4a, art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1326 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Mszana reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Bogdana Helisa w sprawie wyłączenia z produkcji rolnej gruntów rolnych z działki nr 2024/207 jednostka ewidencyjna Mszana, obręb Mszana, karta mapy 3, stanowiących własność Państwa Izabeli i Tadeusza Klapuchów we wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej,

postanawia co następuje

1. **Zezwala na wyłączenie z produkcji rolnej użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, zaliczonych do gruntów pod rowami o powierzchni 0,0036 ha z działki nr 2024/207, jednostka ewidencyjna Mszana, obręb Mszana, karta mapy 3 z przeznaczeniem pod budowę parkingów oraz ciągów komunikacyjnych.**
2. **Stwierdza obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych przez inwestora Gminę Mszana, za wyłączenie z produkcji rolnej gruntów pod rowami o powierzchni 0,0036 ha, przeznaczonych pod budowę parkingów oraz ciągów komunikacyjnych z działki opisanej w pkt 1. Obowiązek taki powstaje od dnia faktycznego wyłączenia gruntów z produkcji.**

Uzasadnienie

Gmina Mszana zwróciła się przez pełnomocnika Pana Bogdana Helisa do Starosty Wodzisławskiego z wnioskiem z 24 czerwca 2022 r., uzupełnionym 11 lipca 2022 r., w sprawie wyłączenia z produkcji rolnej gruntów rolnych, przeznaczonych pod budowę parkingów oraz ciągów komunikacyjnych na działce nr 2024/207, jednostka ewidencyjna Mszana, obręb Mszana, karta mapy 3.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mszana zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Mszana Nr XXVIII/26/2013 z dnia 29.04.2013 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego, poz. 3775 z dnia 09.05.2013 r. oraz zmianą planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mszana zatwierdzonej uchwałą Rady Gminy Nr IV/25/2015 z dnia 26.01.2015 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 3 lutego 2015., poz. 463, opisana wyżej działka zlokalizowana jest w strefie o symbolu C96.U – tereny zabudowy usługowej oraz w strefie o symbolu C98.ZP – terenach zieleni parkowej.

Wyłączenie z produkcji rolnej wnioskowanych użytków rolnych, stanowiących grunty pod rowami w myśl art. 11 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalającej na takie wyłączenie. Wydanie decyzji, o której mowa powyżej następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę albo dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.). Decyzję tę należy dołączyć do wniosku o pozwolenie na budowę albo zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych – art. 11 ust. 4 i ust. 4a ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Zgodnie z przedłożonym projektem zagospodarowania terenu działki powierzchnia gruntów rolnych przeznaczonych do wyłączenia pod budowę parkingów oraz ciągów komunikacyjnych, zaliczonych do gruntów pod rowami wynosi 0,0036 ha.

Art. 12 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych stanowi, iż osoba która uzyskała zezwolenie na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej jest obowiązana uiścić należność i opłaty roczne, a obowiązek ten powstaje od dnia faktycznego wyłączenia gruntów rolnych z produkcji.

Zatem po zgłoszeniu przez inwestora tut. organowi faktycznego wyłączenia przedmiotowego gruntu, odrębną decyzją ustalona zostanie wysokość należności oraz opłaty rocznej.

Pouczenie

1. W momencie rozpoczęcia, na gruncie objętym niniejszą decyzją, robót budowlanych właściciel lub władający gruntem niezwłocznie zgłasza tut. organowi (Starosta Wodzisławski za pośrednictwem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami) nastąpienie faktycznego wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej w celu ustalenia należności i opłaty rocznej.

Rozpoczęcie budowy, w myśl art. 41 ust 1-3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), następuje z chwilą podjęcia prac przygotowawczych na terenie budowy. Pracami przygotowawczymi są:

- 1) wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie;
- 2) wykonanie niwelacji terenu;
- 3) zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową tymczasowych obiektów;
- 4) wykonanie przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy.

Prace przygotowawcze mogą być wykonywane tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem.

2. Właściciel lub władający gruntem, zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 ze zm.) jest zobowiązany zgłaszać właściwemu staroście (Starosta Wodzisławski za pośrednictwem Wydziału Geodezji) wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian. Niedopełnienie tego obowiązku zgodnie z treścią art. 48 ust. 1 pkt 5 i ust. 2 ww. ustawy podlega karze grzywny.

3. W razie stwierdzenia, że powierzchnia gruntów rolnych została wyłączona z produkcji rolniczej niezgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony gruntów rolnych oraz niniejszą decyzją, zostanie wszczęte z urzędu postępowanie w myśl przepisów art. 28 ust. 2 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

4. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Starosty Wodzisławskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu na wniesienie odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z chwilą doręczenia Staroście Wodzisławskiemu przez ostatnią ze stron oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stwierdza się, że decyzja niniejsza wobec niewniesienia odwołania podlega wykonaniu i stała się ostateczna z dniem 05.09.2022 r.
Wodzisław Śl., dnia 19.09.2022 r.

INSPEKTOR
podpis
Monika Pielczyk



Z up. STAROSTY
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Agata Kocur

Otrzymuje wraz z projektem zagospodarowania terenu działki:

1. Bogdan Helis – pełnomocnik Gminy Mszana
ul. Śląska 69B, 44-370 Pszów
2. Izabela Klapuch
ul. Wyzwolenia 13, 44-348 Skrzyszów
3. Tadeusz Klapuch
ul. Wyzwolenia 13, 44-348 Skrzyszów
4. aa.

Otrzymuje do wiadomości:

1. Gmina Mszana
ul. 1 Maja 81, 44-325 Mszana

Do wiadomości decyzję ostateczną otrzymuje:

1. Wydział Geodezji w miejscu
Referat Katastru (wraz z projektem zagospodarowania terenu działki)



Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji Spółka Akcyjna

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl. GRUPA JSW

44 - 335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Chlebowa 22

KRS 0000082499 Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy KRS 0000082499

Kapitał zakładowy 53.461.030 zł Kapitał wpłacony 53.461.030 zł

ul. Bogumińska 2

44-200 Wodzisław Śl.

Jastrzębie-Zdrój, 04.07.2022 r.

Architektura & Budownictwo

CENTERBUD

ul. Brzezka 55

44 - 285 Pogrzebień

Wasze pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak: TP/ 9452 /22

Sprawa: Uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu oraz wydania warunków technicznych wykonania robót budowlanych w Mszańcu przy ul. 1 Maja

W odpowiedzi na Wasze pismo w sprawie wydania warunków technicznych dla zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy budynku Urzędu Gminy Mszańca wraz z budową parkingu”, przedstawiamy następujące informacje.

Na dostarczonej mapie potwierdzamy przebieg czynnego polietylenowego rurociągu wody dołowej Dz800 (oznaczone na mapie —) oraz przebieg nieczynnego stalowego rurociągu wody dołowej DN 800 (oznaczone na mapie ---).

Właścicielem rurociągów jest nasze przedsiębiorstwo.

Nasze przedsiębiorstwo dla zapewnienia bezpieczeństwa przy realizacji przedmiotowej inwestycji z istniejącym czynnym rurociągiem Dz 800 wnosi o zachowanie pasa ochronnego nad istniejącym rurociągiem o szerokości **8,0 mb** (po 4,0 mb od skrajnej krawędzi rurociągu).

W pasie tym wnosimy:

1. nie posadawiać budynków i budowli (ściany oporowe itp.),
2. nie prowadzić nasadzeń drzew i krzewów (za wyjątkiem drzew i krzewów owocowych),
3. **nie wykonywać nawierzchni stałych a jedynie rozbieralne np. z kostki brukowej. Przedsiębiorstwo nie wyraża zgody na zaprojektowanie nawierzchni utwardzonej (asfalt) w miejscu przebiegu rurociągu PE Dz 800 (oznaczone na mapie KL).**
4. nie podnosić rzędnej terenu w obrębie rurociągu,
5. wszelkie roboty ziemne w obrębie rurociągu PE Dz 800 należy prowadzić ręcznie,
6. nie wnosimy uwag w stosunku do nieczynnego rurociągu wody dołowej DN 800 (należy nie naruszyć jego ciągłości). W przypadku naruszenia ciągłości przewodu rurociągowego należy zabezpieczyć końcówki rurociągu poprzez ich zabetonowanie. Bez przeprowadzenia zabezpieczenia końcówek rurociągu istnieje niebezpieczeństwo, że instalacja mogłaby pracować na zasadach drenażu.

Z ramienia naszej Spółki sprawę prowadzi:

- Aneta Wilk – tel. kom 784 014 262
- Agata Lerke – tel. kom 606 827 210.

Uzgodnienie jest ważne na okres 2 lat licząc od daty wystawienia niniejszego pisma, łącznie z załącznikami mapowym.

Prosimy o zlecenie nadzoru branżowego w tutejszym przedsiębiorstwie. Prosimy również o przedstawienie inwentaryzacji powykonawczej przedmiotowego zadania po zakończeniu jego realizacji.

Nie zachowanie w/w warunków zwalnia tut. przedsiębiorstwo od odpowiedzialności za nieumyślne wyrządzenie szkód w czasie prowadzenia prac remontowo – eksploatacyjnych.

Z poważaniem

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Wodnej i Rekultywacji S.A.

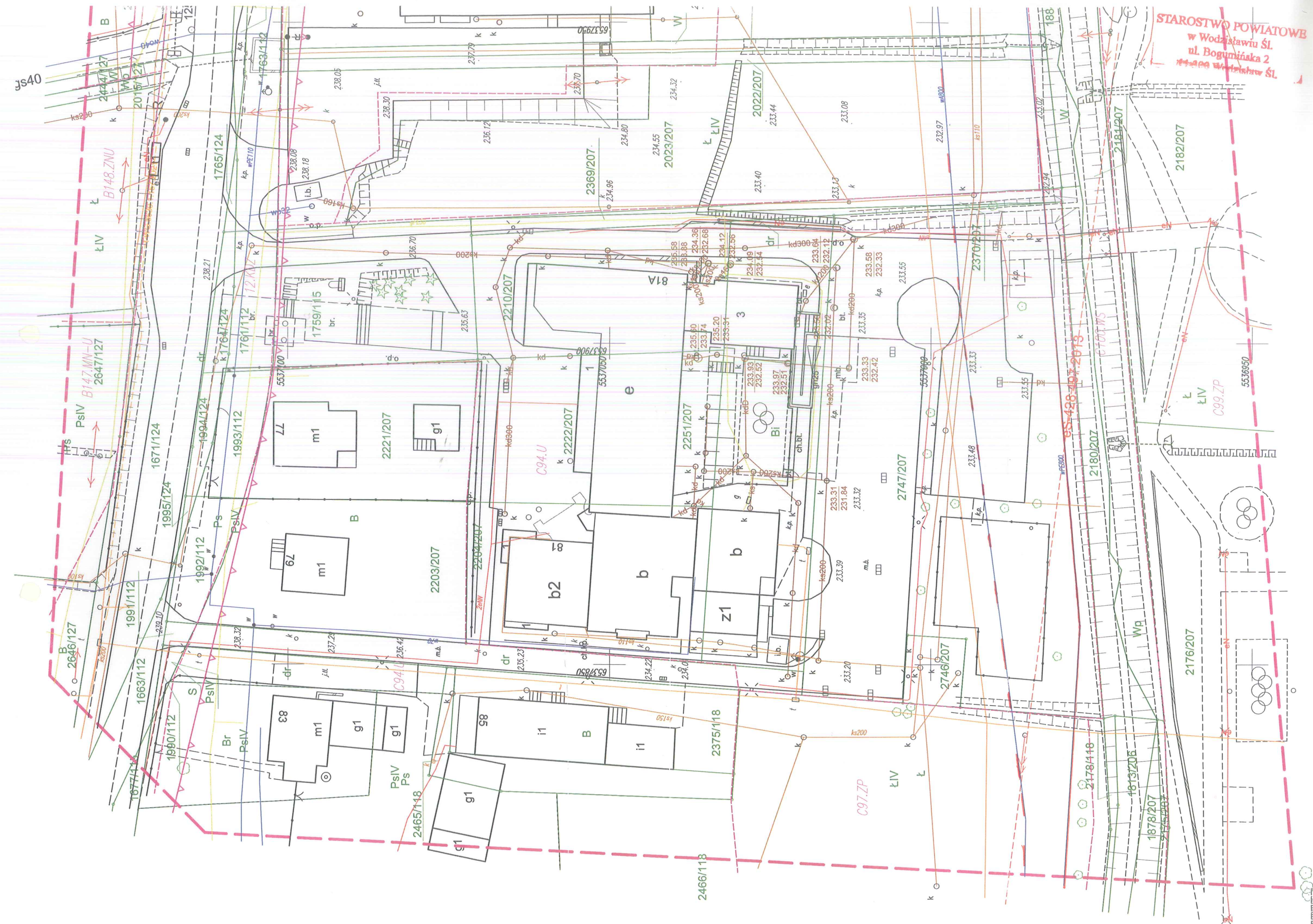
Prokurent

Andrzej Sokół

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Wodnej i Rekultywacji S.A.
Prezes Zarządu

Krzysztof Baradziej

Załącznik: mapy – 2 egz.







Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji Spółka Akcyjna

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.
GRUPA JSW

44 - 335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Chlebowa 22

KRS 0000082499 Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy KRS NIP: 633-000-51-27

Kapitał zakładowy 53.461.030 zł Kapitał wpłacony 53.461.030 zł

Jastrzębie-Zdrój, 27.07.2022 r.

Architektura & Budownictwo

CENTERBUD

ul. Brzezka 55

44 – 285 Pgrzebień

Wasze pismo z dnia: 15.07.2022 r. Znak:

Nasz znak: TP/10257 /22

Sprawa: Uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu oraz wydania warunków technicznych wykonania robót budowlanych w Mszanie przy ul. 1 Maja

W odpowiedzi na Wasze pismo w sprawie wprowadzonych zmian do wydanych pismem nr TP/9452/22 z dnia 04.07.2022 r. warunków technicznych dla zadania pn.: „Zagospodarowanie terenu przy budynku Urzędu Gminy Mszana wraz z budową parkingu”, przedstawiamy następujące informacje.

Na przesłanej mapie do celów projektowych została dodatkowo zaprojektowana kanalizacja deszczowa, sanitarna i oświetlenie tj. słupy oświetleniowe oraz linia kablowa.

Przedmiotowe instalacje kolidują z czynnym rurociągiem wody dołowej PE Dz 800 (miejsce oznaczono na mapie **KL**) w związku z powyższym należy zachować poniższe warunki techniczne:

- przed przystąpieniem do prac wykonać wykopy kontrolne,
- w miejscu skrzyżowania (**KL dodatkowo oznaczono 1**) projektowaną sieć kablową zabezpieczyć rurą ochronną o długości 8,0 mb tj. po 4,0 mb od skrajnej krawędzi rurociągu Dz800, zachować min. 0,5 m odległości pionowej pomiędzy skrajnymi krawędziami projektowanej rury ochronnej sieci kablowej a czynnym rurociągiem wody dołowej oraz zachować kąt przecięcia zbliżony do kąta 90°,
- w miejscu kolizyjnym (oznaczonym na mapie **KL**) zachować odległość poziomą 4,0 m od skrajnej krawędzi projektowanej linii kablowej oświetlenia, słupów oświetleniowych, kanalizacji deszczowej itp. od skrajnej krawędzi czynnego rurociągu wody dołowej Dz 800
- wszelkie zmiany do projektu zagospodarowania terenu należy dodatkowo uzgodnić w siedzibie spółki,
- roboty ziemne w obrębie rurociągu wody dołowej Dz800 wykonać ręcznie.

Przedsiębiorstwo dziękuję za odstąpienie od wykonania ściany oporowej oraz za zmianę nawierzchni asfaltowej na elementy rozbiegające tj. kostki brukowej w pasie bezpieczeństwa (tj. pasie o szer. 8,0 mb) nad czynnym polietylenowym rurociągiem Dz 800.

Uzgodnienie jest ważne na okres 2 lat licząc od daty wystawienia niniejszego pisma, łącznie z załącznikiem mapowym.

Pozostałe nasze warunki techniczne otrzymane w naszym piśmie nr TP/9452/22 z dnia 04.07.2022 r. należy traktować jako wiążące.

Z poważaniem

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Wodnej i Rekultywacji S.A.
Prokurent
Andrzej Sokół

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Wodnej i Rekultywacji S.A.
Prezes Zarządu
Krzysztof Baradziej

Załącznik: mapa – 1 egz.



Zgodnie z zakresem EMAS
zawartym na www.pgwr.pl



Laboratorium Badawcze Wody
i Ścieków



AB 972



Punkt załadunkowy soli:
44-230 Czerwionka-Leszczyny
ul. Młyńska 24
tel. +48 32 42-70-280



Prezes Zarządu
Krzysztof Baradziej

Z-ca Prezesa Zarządu
ds. Ekonomiczno - Finansowych
Tomasz Rus

tel. 32 47-630-73
www.pgwr.pl
e-mail: sekretariat@pgwr.pl

WJAZD NR 1

WJAZD NR 2

SKWER "A"

PARKING NR1 WG.6640.1.2621.2021

PARKING NR 2

PROJEKTOWANA ŚCIANA
OPOROWA NR 1

SCHODY ŻELBETOWE

PROJEKTOWANA ŚCIANA
OPOROWA NR 2

PARKING NR 3

ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW

MIEJSCE WPIĘCIA KANALIZACJI
DESZCZOWEJ "S2"

PARKING NR 4

SKWER "B"

NOWA LOKALIZACJA POMNIKA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Godło mapy uł. 2000: 6.123.25.14.4.3

Układ wysokości: PL-EVRF2007-NH

Skala 1:500

Województwo: śląskie powiat: wodzisławski obręb: 0002 Mszana ar. 3
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych i sieci,
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub nie zostały wykazane przez instytucje branżowe.
Granice wkreślono na podstawie numerycznej mapy ewidencyjnej.
Nie badano ksiąg wieczystych pod kątem występowania służebności gruntowych.

jedn. ewidencyjna: 241508 2 Mszana działki: różne
miejscowość: Mszana

LEGENDA

GRANICA DZIAŁKI	— Id —	PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
PROJEKTOWANA WYMIANA OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBJEKTU	— Id —	PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA ASFALT	— Id —	PROJEKTOWANY WPŁYŚCIE ULICZNY KANALIZACJI DESZCZOWEJ
PROJ. NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA DROGI / MIEJSCA POSTOJOWE	— Id —	PROJEKTOWANA WYMIANA ISTN. WPŁYŚCIE ULICZNEGO KANALIZACJI DESZCZOWEJ
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA SKŁADY REKREACYJNE	— Id —	PROJEKTOWANA STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA KOSTKA BRUKOWA CHODNIKI	— Id —	PROJEKTOWANA WYMIANA ISTNIEJĄCEJ STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA	— Id —	PROJEKTOWANY SEPARATOR SUBSTANCJI ROPOPOCZYNOWYCH
PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE	— Id —	PROJEKTOWANA WYMIANA OCENKA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ (OD STUDNI A DO STUDNI B)
PROJEKTOWANA ZELEN ISTNIEJĄCA	— Id —	PROJEKTOWANA TRASA PRZEŁĄCZKI SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW	— Id —	PROJEKTOWANA OPRAWA OŚWIEŚLENIA OGRODOWEGO
MCGO	— Id —	— SŁUP OŚWIEŚLENIA O WYSOKOŚCI H=6.0 m Z OPRAWAMI OŚWIEŚLENIOWYMI (2 SZT.) LED
PROJEKTOWANA MAŁA ARCHITEKTURA	— Id —	— SŁUP OŚWIEŚLENIA O WYSOKOŚCI H=6.0 m Z OPRAWAMI OŚWIEŚLENIOWYMI (1 SZT.) LED
ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEZNACZONY DO ROZBIÓRKI	— Id —	

CENTRUBUD Centrum Inwestycji Budowlanych	ZESPÓŁ PROJEKTOWY: mgr inż. arch. KSENIA HELIS UPR. BUD. NR 671/01 KT mgr inż. arch. ADAM MATLOCH mgr inż. BOGDAN HELIS UPR. BUD. NR. 418/01 KT mgr inż. AGATA LACHOWICZ UPR. NR. SLK/8422/PBS/18 mgr inż. MICHAŁ MAGIERA UPR. NR. SLK/4711/PWOE/13	TYTUŁ RYS. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 2294/207, 2222/207, 2210/207, 2251/207, 2742/207, 2348/207, 2210/207, 2033/207, 2022/207, 2034/207, 2044/207, 1764/124, 1761/12, 1763/12, 1662/12, 2203/207, 1765/124, 1739/115, 2215/207, OBRĘB: MSZANA AR.2 JEDN. EWID. MSZANA INWESTOR: UL. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA	PZT NR RYS. 1	DATA 03.2022 SKALA 1:500
		TEMAT OPRACOWANIA ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.		

Wykonawca prac geodezyjnych
GEODEZJA I KARTOGRAFIA
Jerzy Lipka
ul. 14.10.2021r.

Kierownik prac geodezyjnych
GEODEZJA I KARTOGRAFIA
Jerzy Lipka
ul. 14.10.2021r.

wykonano dn. 14.10.2021r.

Legenda
— zakres opracowania
— Linie i symbole MPZP
— układ 2000
— sieć elektroenergetyczna
— sieć wodociągowa
— sieć kanalizacyjna
— sieć gazowa
— sieć telekomunikacyjna

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice
Infolinia: +48 32 606 0 616

Adres do korespondencji:
ul. Barlickiego 2, 44-100 Gliwice
info@tauron-dystrybucja.pl

Jastrzębie Zdrój, dnia 21.06.2022r.

1045247857



CENTRUM Centrum
Inwestycji Budowlanych
ul. Śląska 69B
44-370 Pszów

TD/OGL/OME/2022-06-21/0000010
OME/JA/DB/246/2022

Dotyczy: uzgodnienia projektu przebudowy parkingów i skwerów o obrębie Urzędu Gminy Mszana

W związku z przedstawionym projektem przebudowy parkingów i skwerów w obrębie Urzędu Gminy Mszana w Mszanie przy ul. 1 Mja w sąsiedztwie linii elektroenergetycznej SN (20kV), informujemy iż **przedstawiony projekt został uzgodniony pozytywnie.**

Jednocześnie wskazujemy że wszelkie obiekty w pobliżu istniejącej linii energetycznej SN (20kV) należy projektować i budować w taki sposób, aby spełnione były wymagania normy PN-EN 50341-2-22. **Zgodnie z postanowieniami tej normy odległość pionowa linii od gruntu nie może być mniejsza niż 5,6 m (wskazana odległość obiektu od skrajnego przewodu istniejącej linii SN jest odległością minimalną i nieprzekraczalną).**

Ponad to w myśl obowiązujących przepisów BHP a w szczególności Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy w Tauron Dystrybucja S.A. wszelkie prace w pobliżu linii energetycznych w zależności od odległości stanowiska pracy od sieci energetycznej kwalifikowane są jako prace:

- Pod napięciem – gdy odległość strefy pracy od linii jest mniejsza niż 0,6m
- W pobliżu napięcia - gdy odległość strefy pracy od linii jest większa od 0,6m, lecz mniejsza niż 1,4m
- W odległości bezpiecznej - gdy odległość strefy pracy od linii jest większa od 1,4m

Wszelkie prace „pod napięciem” i „w pobliżu napięcia” mogą być prowadzone wyłącznie w porozumieniu i na zasadach określonych przez Tauron Dystrybucja S.A.

Prace sprzętem zmechanizowanym (koparki, podnośniki, dźwigi) w pobliżu czynnych sieci napowietrznych SN należy prowadzić zgodnie z zasadami określonymi w poniższej tabeli:

Napięcie	Odległość pozioma dźwignicy od skrajnego przewodu sieci	
	Prace bez nadzoru	Prace pod nadzorem
od 15kV do 30kV	Powyżej 10m	Powyżej 3,5m do 10m

Prace sprzętem zmechanizowanym (koparki, podnośniki, dźwigi) w pobliżu czynnych sieci napowietrznych nN i SN w odległościach mniejszych niż określono to w tabeli są zabronione.

Wszelkie prace w pobliżu urządzeń energetycznych mogą być prowadzone przez uprawnionego wykonawcę w warunkach bez napięcia przy zachowaniu przepisów branżowych, polskich norm i przepisów BHP pod nadzorem służb Tauron Dystrybucja S.A.

Kontakt:
Dawid Berak telefon 572 886 399

Z poważaniem
TAURON Dystrybucja S.A.
Pełnomocnik
Dawid Berak
Dawid Berak

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Rybniku

ul. Chrobrego 39, 44-200 Rybnik
tel. 32 398 5000,
gazownia.rybnik@psgaz.pl

CENTRUBD
Architektura & BUDOWNICTWO
ul. Brzezka 55
44-285 Pogrzebień

Wasz znak:

Rybnik, 30.05.2022r

Nasz znak: 0165.761.144.1601057.1632.2022

Dot.: uzgodnienia branżowego przebiegu istniejącej sieci gazowej do zakresu robót w Mszanie przy ul. 1 Maja 81

Informujemy, iż na dostarczonej mapie w zaznaczonym zakresie nanieśliśmy istniejącą sieć gazową. Odległości podstawowe zachować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie

- (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013r. poz. 640 – tabela nr 2) - sieć gazową śc/ PE zaznaczono na mapie kolorem różowym.

Dla zaznaczonych gazociągów wyznaczono strefy kontrolowane zgodnie z w/w rozporządzeniem. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzeń stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi (odległości pionowe) zgodnie z PN-91/M – 34501.

Przed przystąpieniem do prac wykonać wykopy kontrolne określające posadowienie sieci gazowej.

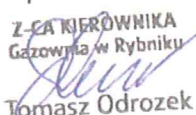
W obrębie czynnych gazociągów prace ziemne prowadzić ręcznie. W przypadku prowadzenia robót w pobliżu zych urządzeń inwestor winien skontaktować się z Gazownią w Rybniku, ul. Chrobrego 39, celem ustalenia nadzoru nad w/w robotami. oraz uzyskać informację o przebiegu nowopowstałych gazociągów w obszarze objętym przedmiotowym uzgodnieniem. Nadzór wykonujemy odpłatnie.

Inwestor powinien przesłać zlecenie nadzoru robót z podanymi warunkami płatności, podając datę i znak uzgodnienia. Uszkodzenia naszej sieci wynikłe na skutek prowadzonych robót usunięte będą na koszt wykonawcy robót.

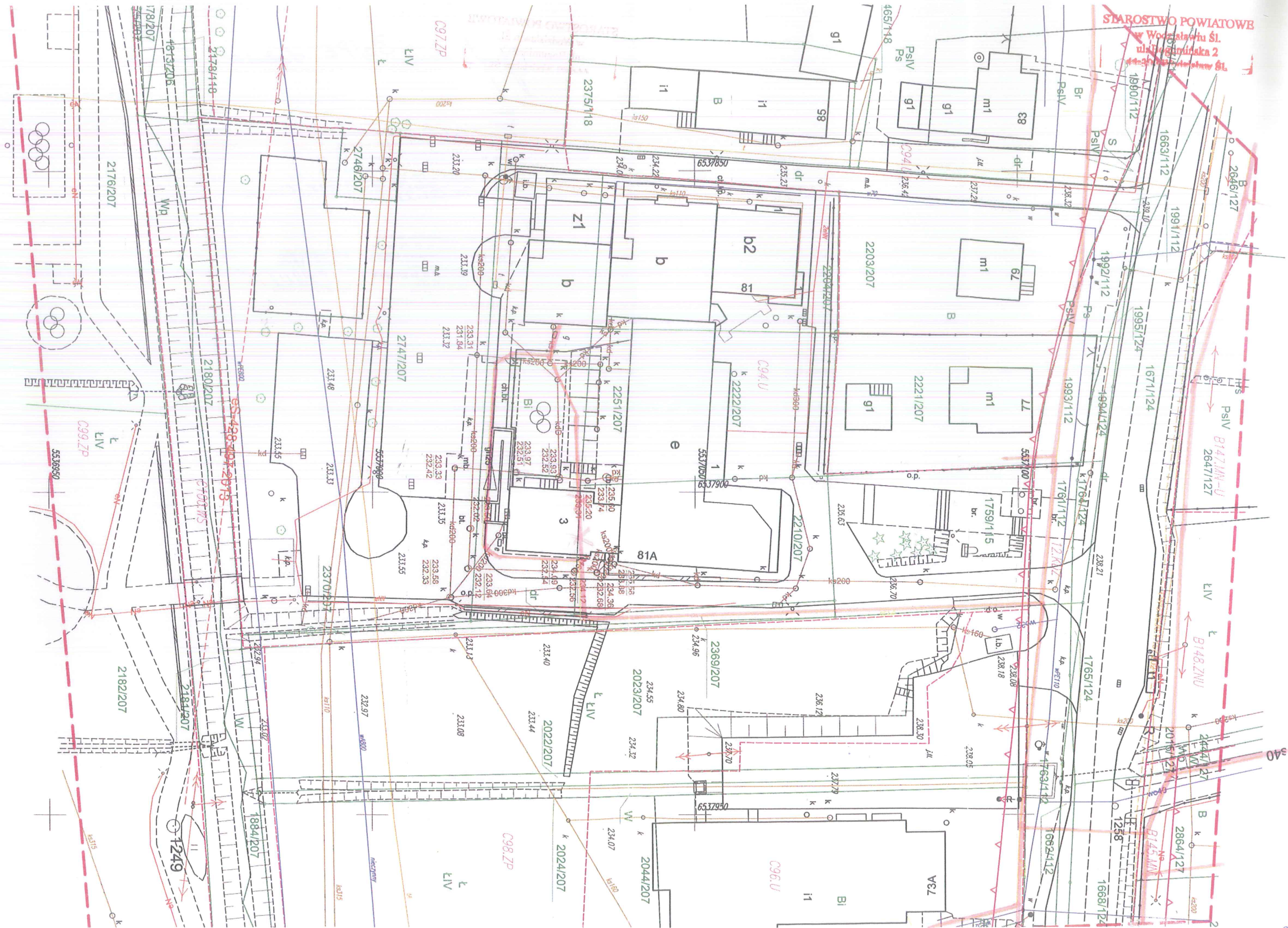
W przypadku wejścia w strefę kontrolowaną z docelową inwestycją należy wystąpić o wydanie warunków zabezpieczenia lub przebudowy sieci gazowej. Zabezpieczenie oraz przebudowa sieci gazowej będzie prowadzona na koszt inwestora.

Uzgodnienie jest ważne na okres 2 lat licząc od daty wystawienia niniejszego pisma.

Z poważaniem odbiór osobisty.

Z CA KIEROWNIKA
Gazownia w Rybniku

Tomasz Odrozek

Faktura za powyższe uzgodnienie zostanie wysłana w późniejszym terminie.
Sprawę prowadzi: Mistrz – Andrzej Struczyk



STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śląskim
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śląski

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śląskim
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śląski

Sc/PE tabela u 2

Naniesiono sieć gazową sr/pr 1 - w/pr
Prace w pobliżu naszych urządzeń wykonywać
ręcznie pod nadzorem pracownika RG w Rybniku.
Odległość podstawową zachować zgodnie
z Rozp. Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r.
(Dz. U. z 4 czerwca 2013 poz. 640)
Uzg. plsm. 016.1.257.144.160105728.1632/22
Rybnik dn. 30.01.22

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
Gazownia w Rybniku
ul. Bolesława Chrobrego 39, 44-200 Rybnik
tel. 22 444 33 33
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

Z-CA KIEROWNIKA
Gazownia w Rybniku
Tomasz Odrozek

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 224443333,

Gazownia w Rybniku
ul. Chrobrego 39, 44-200 Rybnik
tel. 224443333,
gazownia.rybnik@psgaz.pl

Centrobud Centrum
Inwestycji Budowlanych
Bogusław Helis
ul. Śląska 68b
44-370 Pszów

Wasz znak:
Nasz znak: 0165.761.160108012.3685.2022

Rybnik, 01.08.2022r

Dot.: uzgodnienia branżowego dla zakresu w Mszana ul. 1 Maja.

Informujemy, iż na dostarczonej mapie w zaznaczonym zakresie nanieśliśmy istniejącą sieć gazową.

Odległości podstawowe zachować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.

- (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013r. poz. 640 – tabela nr 2) - sieć gazową śr/pr PE.

zaznaczono na mapie kolorem żółtym.

1. W obrębie czynnych gazociągów prace ziemne prowadzić ręcznie.
2. W czasie prowadzenia robót związanych z powyższymi robotami należy zwrócić uwagę, by nie doszło do zmiany rzędnej nawierzchni (obniżenia) nad istniejącym gazociągiem, zachować warstwę nadsypki (20cm) oraz ułożenia żółtej taśmy ostrzegawczej wraz z przewodem lokalizacyjnym.
3. Jeśli podbudowa drogi będzie kolidowała z istniejącym gazociągiem należy go zabezpieczyć rurą osłonową lub przebudować gazociąg.
4. Wszelkie prace zostaną wykonane kosztem i staraniem inwestora.
5. Uszkodzenia sieci gazowej, które powstaną wskutek Państwa działania zostaną usunięte na Państwa koszt.
6. Przed rozpoczęciem robót uzyskać informację o przebiegu nowopowstałych gazociągów w obszarze objętym przedmiotowym uzgodnieniem.

Wszelkie prace w pobliżu urządzeń gazowych prowadzić pod nadzorem Gazownia w Rybniku ul. Bolesława Chrobrego 39. Nadzór wykonywany jest odpłatnie, na który należy przesłać zlecenie z podanymi warunkami płatności, podając datę i znak uzgodnienia.

Uzgodnienie jest ważne na okres 2 lat licząc od daty wystawienia niniejszego pisma.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Gazownia w Rybniku

Zbigniew Kachel

Faktura za powyższe uzgodnienie zostanie wysłana w późniejszym terminie.

Sprawę prowadzi: Mariusz Marcisz

STAROSTWO POWIATOWE
w Wodzisławiu Śl.
ul. Bogumińska 2
44-300 Wodzisław Śl.

ISTNIEJĄCY
JDYNEK PRZEZNACZONY
DO ROZBIÓRKI

MIEJSCE WPIĘCIA KANAŁI
DESZCZOWEJ

MIEJSCE WPIĘCIA KANALIZACJI
DESZCZOWEJ WP1

Urząd Gminy Mszana
ul. 1 Maja 81
44-325 Mszana

www.mszana.ug.gov.pl

Telefon: 32 47 597 57

Fax: 32 47 597 60

marek.malek@mszana.ug.gov.pl



PI.7011.7.2021

PI.KW.0356.2022

Mszana, dnia 23.08.2022 r.

CENTRUD

Projektowanie Architektoniczne Ksenia Hells

ul. Brzezka 55

44-285 Pogrzebleń

INFORMACJA

Informuję iż w związku z planowanym przez Powiat Wodzisławski opracowaniem dokumentacji projektowej na przebudowę ul. 1 Maja w Mszanie, Urząd Gminy Mszana nie wymaga opracowania projektu stałej organizacji ruchu dla dokumentacji pn. „Zagospodarowania terenu przy budynku Urzędu Gminy Mszana wraz z budową parkingu na działkach nr 2023/207, 2022/207, 2024/207 i 2044/207”.

Kopia:

1. Urząd Gminy Mszana a/a

z up. Wójta

mgr Błażej Tatarczyk
Zastępca Wójta

Kontakt:

Referat Planowania i Inwestycji Telefon: 32 47 597 46

Marek Marek: 32 47 597 57

pokój nr 29, w godz. poniedziałek: 7.30-17.00, wtorek - czwartek: 7.30-15.30, piątek: 7.30-14.00



Wodzisław Śl., 10 września 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 1) i 3), art. 123 ust. 2 i 3, art. 128 ust. 1 oraz art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (tekst jednolity z 2005 r., Dz. U. Nr 239, poz. 2019 ze zm.), a także w oparciu o art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000 r., Dz. U. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 lipca 2008 r. (data wpływu: 13 sierpień 2008 r.)

udzielam

pozwoleń wodnoprawnych dla Tadeusza i Izabeli Klapuch zam. w Skrzyszowie przy ul. Wyzwolenia 13 na przebudowę rowu poprzez jego zarurowanie oraz na wprowadzanie zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do cieku Mszanka, ujętych w szczelny system kanalizacyjny, spływających z nawierzchni drogi dojazdowej, placu manewrowego i parkingu przy budynku handlowo-usługowym zlokalizowanym przy ul. 1 Maja w Mszanie, poprzez powyższy rów.

- I. Pozwolenia udziela się na przebudowę rowu na działkach: nr 2022/207 i nr 2024/207 przy ul. 1 Maja w Mszanie, poprzez jego zarurowanie na długości 70 m. Przebudowa rowu polegać będzie na zabudowie rur żelbetowych WIPRO o średnicy 800 mm, na ławie tłuczniowo-gliniastej o grubości 30 cm. Rurociąg zostanie ułożony zgodnie ze spadkiem wody w rowie. Na wlocie i wylocie rurociągu będą wykonane przyczółki żelbetowe na fundamencie betonowym. Na przedmiotowym rurociągu wykonana zostanie studzienka rewizyjna D o średnicy 1200 mm.
- II. Pozwolenia udziela się wprowadzanie zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych, ujętych w szczelny system kanalizacyjny, do cieku Mszanka, poprzez powyższy rów, spływających z nawierzchni drogi dojazdowej, placu manewrowego i parkingu przy budynku handlowo-usługowym (sklep i restauracja), zlokalizowanym przy ul. 1 Maja w Mszanie. Wylot kanalizacji deszczowej zostanie włączony do rowu poprzez studzienkę D, usytuowaną na powyższym rurociągu. Do cieku Mszanka, poprzez przedmiotowy rów, wprowadzane będą wody opadowe i roztopowe spływające z następujących nawierzchni:
 - parking o powierzchni równej 0,077 ha,
 - droga dojazdowa wraz z placem manewrowym o łącznej powierzchni równej 0,07 ha.

Przedmiotowe wody opadowe i roztopowe wprowadzane do cieku Mszanka zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (tekst jednolity z 2005 r., Dz. U. Nr 239, poz. 2019 ze zm.), nie mogą zawierać:

- a) odpadów oraz zanieczyszczeń płynących;
- b) dwuchloro-dwufenylo-trójkloroetanu (DDT);
- c) wielopierścieniowych chlorowanych dwufenyli (PCB);
- d) wielopierścieniowych chlorowanych trójkfenyli (PCT);
- e) aldryny, dieldryny, endryny, izodryny;
- f) heksachlorocykloheksanu (HCH);
- g) chorobotwórczych drobnoustrojów pochodzących z obiektów, w których leczeni są chorzy na choroby zakaźne.

III. Zobowiązuję inwestora do:

- zapewnienia nadzoru specjalistycznego w trakcie wykonywania robót budowlanych,
- utrzymywania w należyłym stanie technicznym przedmiotowego rurociągu (czyszczenia z osadu, gliny, piasku i innych zanieczyszczeń),
- przeprowadzania, po obfitych opadach deszczu, kontroli rurociągu,
- utrzymywania (odmulanie dna i wykaszanie skarp) rowu na odcinku około 47 m, tj. od wylotu rurociągu do ujścia rowu do cieku Mszanka,
- utrzymywania (odmulanie dna i wykaszanie skarp) cieku Mszanka na odcinku 5 m powyżej oraz 5 m poniżej ujścia przedmiotowego rowu do cieku.

IV. Pozwoleń udziela się na podstawie operatu wodnoprawnego p.n. „Zarurowanie rowu melioracyjnego oraz odprowadzanie wód deszczowych z terenów utwardzonych do rowu w Mszanie przy ul. 1 Maja (2022/207, 2024/207, 2023/20, 2044/207)”, sporządzonego w czerwcu 2008 r. przez Katarzynę Meisel z firmy „Projektowanie i Nadzory” Katarzyna Meisel w Wodzisławiu Śl.

V. Pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych, ujętych w szczelny system kanalizacyjny, do cieku Mszanka, poprzez powyższy rów, spływających z nawierzchni drogi dojazdowej, placu manewrowego i parkingu przy budynku handlowo-usługowym, zlokalizowanych przy ul. 1 Maja w Mszanie, udziela się na czas oznaczony, tj. do dnia 10 września 2018 r.

VI. Pozwolenia wodnoprawne nie rodzą praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do ich realizacji oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

VII. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń wodnych koniecznych do realizacji pozwoleń wodnoprawnych, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów w związku z otrzymanymi pozwoleniami.

VIII. Zgodnie z art. 135 pkt 3) ustawy – Prawo wodne, pozwolenie na przebudowę rowu, poprzez jego zarurowanie wygasa, jeżeli inwestor nie rozpocznie budowy rurociągu w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne stało się ostateczne.

Uzasadnienie

W dniu 13 sierpnia 2008 r. do Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śl. wpłynął wniosek Tadeusza i Izabeli Klapuch zam. w Skrzyszowie przy ul. Wyzwolenia 13, o wydanie pozwoleń wodnoprawnych na przebudowę rowu poprzez jego zarurowanie oraz na wprowadzanie zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do cieku Mszanka, ujętych w szczelny system kanalizacyjny, spływających z nawierzchni drogi dojazdowej, placu manewrowego i parkingu przy budynku handlowo-usługowym (sklep i restauracja) zlokalizowanym przy ul. 1 Maja w Mszanie, poprzez powyższy rów.

Do wniosku dołączono operat wodnoprawny wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności sporządzonym w języku nietechnicznym. Podstawą prawną udzielenia wnioskowanych pozwoleń wodnoprawnych jest art. 122 ust. 1 pkt 1) i 3) w związku z art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (tekst jednolity z 2005 r., Dz. U. Nr 239, poz. 2019 ze zm.).

Po zapoznaniu się z treścią podania i przedłożonej dokumentacji, na podstawie art. 63 § 3, art. 64 § 2, art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000 r., Dz. U. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), w oparciu o art. 132 ust. 2 pkt 2) lit. a), lit. c) i d) oraz art. 132 ust. 3 pkt 1) ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (tekst jednolity z 2005 r., Dz. U. Nr 239, poz. 2019 ze zm.), wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia przedłożonego wniosku oraz operatu wodnoprawnego (postanowienie z dnia 18 sierpnia 2008 r., WOŚ.6223-17/08).

W dniu 21 sierpnia 2008 r. inwestor uzupełnił brakujące informacje w przedmiotowej sprawie.

Z przedłożonych informacji wynika, że planuje się przebudowę rowu na działkach: nr 2022/207 i nr 2024/207 przy ul. 1 Maja w Mszanie, poprzez jego zarurowanie na długości 70 m. Przebudowa rowu polegać będzie na zabudowie rur żelbetowych WIPRO o średnicy 800 mm. Zgodnie z przedłożonym operatem wodnoprawnym wykonanie zarurowania przedmiotowego rowu, nie wpłynie na pogorszenie warunków wodnych.

Ponadto, inwestor zamierza korzystać z wód poprzez wprowadzanie zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych, ujętych w szczelny system kanalizacyjny, do cieku Mszanka, poprzez powyższy rów, spływających z nawierzchni drogi dojazdowej, placu manewrowego i parkingu przy budynku handlowo-usługowym, zlokalizowanym przy ul. 1 Maja w Mszanie. Wylot kanalizacji deszczowej zostanie włączony do rowu poprzez studzienkę D, usytuowaną na przedmiotowym rurociągu.

W przedłożonym operacie wodnoprawnym zamieszczono pismo Rejonowego Związku Spółek Wodnych Melioracyjnych w Wodzisławiu Śl. z dnia 12 czerwca 2008 r. (DSS-02/020/11/2008), w którym określono warunki przebudowy rowu poprzez jego zarurowanie. Warunki te zostały uwzględnione w przedmiotowym pozwoleniu wodnoprawnym.

W aktach sprawy zamieszczono informację, iż w zasięgu oddziaływania planowanego do przebudowy urządzenia wodnego oraz korzystania z wód, nie występują formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 ze zm.).

Informację o toczącym się postępowaniu, zgodnie z art. 127 ust. 6 ustawy – Prawo wodne, podano do publicznej wiadomości. Żadna ze stron do postępowania wodnoprawnego nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

W myśl art. 127 ust. 3 w/w ustawy pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, wydaje się na okres nie dłuższy niż 10 lat.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Wodzisławskiego w ciągu 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



z up. STAROSTY

inż. Janusz Wyleżych
Naczelnik Wydziału Ochrony
Środowiska

Dokonano opłaty skarbowej

w wysokości 43421...

dnia 13.08.2008...

nr rach. 5619031

INSPEKTOR

mgr inż. Ewa Zając

Otrzymują:

1. Tadeusz i Izabela Klapuch, ul. Wyzwolenia 13, 44-348 Skrzyszów.
2. Wójt Gminy Mszana, ul. 1 Maja 81, 44-325 Mszana.
3. Rejonowy Związek Spółek Wodnych Melioracyjnych, ul. Parkowa 4, 44-373 Wodzisław Śl.
4. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice.
5. Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, Biuro Terenowe Rybnik, ul. Kościuszki 17, 44-200 Rybnik.
6. Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego, ul. Wróblewskiego 35, 40-214 Katowice.
7. A/a.

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, ul. Powstańców 41 a, 40-032 Katowice.

DECYZJA Nr 852/08

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17 września 2008r., który wpłynął do tutejszego organu w dniu 19 września 2008r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę.

Inwestor:

Tadeusz Klapuch
zam. Skrzyszów, ul. Wyzwolenia 13

Zamierzenie budowlane:

budowa budynku usługowego – samoobsługowy sklep spożywczy, lokal gastronomiczny (KOB-XVII), parking (KOB-XXII) zarurowanie rowu, na parceli nr 2023/207, 2022/207, 2024/207, 2044/207 zlokalizowanej w Mszanie przy ul. 1 Maja.

Autor projektu:

mgr inż. arch Winicjusz Kulej - posiadający uprawnienia budowlane nr 499/89 w specjalności architektonicznej wpisanego na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem SL-0356.

Zgodnie z wymogami art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane należy zachować następujące warunki:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, decyzjach, postanowieniach wynikających z przepisów szczególnych (art. 32 ustawy - Prawo budowlane);
 - 2) roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - 1) na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego;
 - 2) zapewnić nadzór archeologiczny.
3. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 2044/207, 2022/207, 2023/207, 2024/207.

Uzasadnienie

STAROSTWO POWIATOWE

Projektowana lokalizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Nr XXXVII/28/2002 z dnia 11 marca 2002r.

Dla przedmiotowej inwestycji inwestor uzyskał decyzję Starosty Wodzisławskiego nr WOS.6223-17/08 pozwolenie wodnoprawne na przebudowę rowu poprzez jego zarurowanie oraz na wprowadzenie zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do cieku Mszanka.

Inwestor przedstawił wymagane projekty, dokumenty i uzgodnienia do uzyskania pozwolenia na budowa budynku usługowego – samoobsługowy sklep spożywczy, lokal gastronomiczny, parking, zarurowanie rowu.

Projekt zagospodarowania działki spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Wodzisławskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Przed przystąpieniem do budowy zjazdów należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę w tutejszym Starostwie Powiatowym.
3. Zamierzenie budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 ustawy - Prawo budowlane). Decyzja o pozwoleniu na budowę staje się ostateczna jeżeli w ciągu 14 dni od dnia jej doręczenia, strony postępowania administracyjnego nie złożą odwołania. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane).
4. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
6. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
7. O wydanie dziennika budowy występuje inwestor do Wydziału Administracji Architektoniczno - Budowlanej tutejszego Starostwa Powiatowego.

Załączniki:

- 2 kpl. dokumentacji (otrzymuje inwestor).

Otrzymują:

- Tadeusz Klapuch (wnioskodawca - strona)
44-343 Skrzyszów, ul. Wyzwolenia 13.

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Wodzisławiu Śląskim + 1 kpl. dokumentacji;
- WAB.a/a; BS



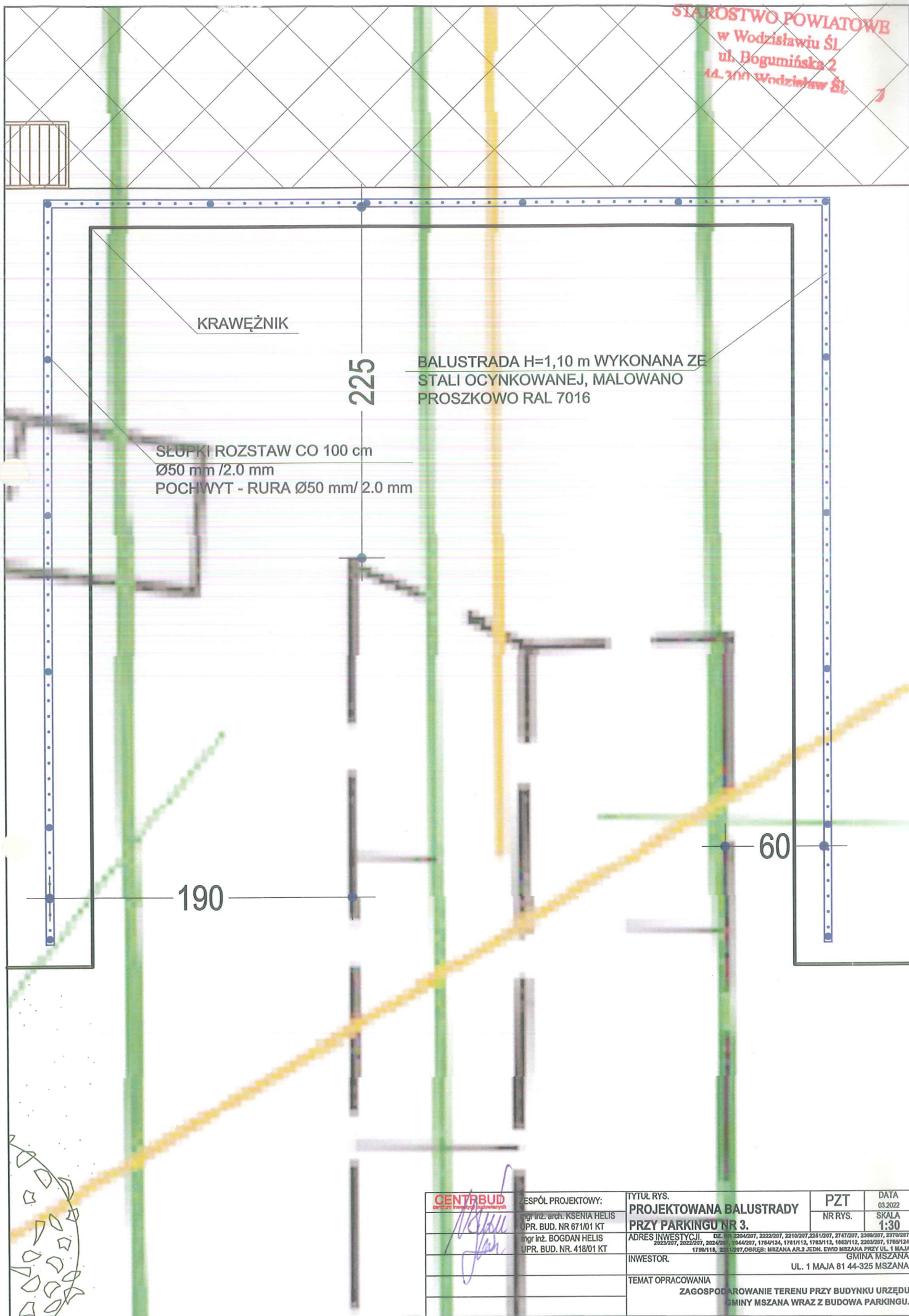
z up. STAROSTY

mgr inż. Krzysztof Błaszczyk
Naczelnik Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej

Dokonano opłaty skarbowej
w wysokości 849,00 zł
dnia 23.10.2008 r.
wpł nr 5623682

INSPEKTOR

inż. Bożena Syrek



CENTRUM
CENTRUM PROJEKTOWY

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

mgr inż. arch. KSENIA HELIS

UPR. BUD. NR 671/01 KT

mgr inż. BOGDAN HELIS

UPR. BUD. NR. 418/01 KT

TYTUŁ RYS.

**PROJEKTOWANA BALUSTRADY
PRZY PARKINGU NR 3.**

ADRES INWESTYCJI:

ul. 1 MAJA 81 44-325 MSZANA

INWESTOR:

TEMAT OPRACOWANIA

ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZY BUDYNKU URZĘDU
GMINY MSZANA WRAZ Z BUDOWĄ PARKINGU.

PZT

NR RYS.

DATA

03.2022

SKALA

1:30